



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

2017.gada 20.jūlijā

Nr. 357  
(protokols Nr.14, 33.punkts)

Par detālplānojuma zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2016.gada 15.septembrī pieņēma lēmumu Nr.457 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā” ar mērķi izvērtēt esošās dzīvojamās ēkas pārbūves vai jaunas ēkas izvietojuma nosacījumus, detalizēt apbūves nosacījumus, precizējot apbūves rādītājus un apbūves zonu.

Domes Pilsētplānošanas nodaļā 2017.gada 1.jūnijā ir iesniegts sagatavotais detālplānojuma projekts zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu un 111.punktu un 2017.gada 12.jūlija Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas lēmumu (protokols Nr. 1.2-30/2), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, kadastra Nr.13000191314, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
2. Noteikt, ka ar detālplānojumu zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, kadastra Nr.13000191314, paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), un ar

detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļā Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75.

3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, kadastra Nr.13000191314, publisko apspriešanu.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, kadastra Nr.13000191314, publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
5. Noteikt, ka detālplānojuma zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, kadastra Nr.13000191314, publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
6. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv) par detālplānojuma zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, kadastra Nr.13000191314, publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma saturu atbilstoši šī lēmumā 2.punktā noteiktajam.
7. Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, kadastra Nr.13000191314, publiskās apspriešanas beigām organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.
8. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai paziņot par sanāksmi, kurā tiks izskatīti detālplānojuma zemesgabalam Kaugurciema ielā 65A, Jūrmalā, kadastra Nr.13000191314, publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis