



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2017.gada 14.septembrī

Nr. 448
(protokols Nr.17, 41.punkts)

Par nekustamā īpašuma Aizputes ielā 11, Jūrmalā, Objekta Nr.4 izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2017.gada 9.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.312 “Par nekustamā īpašuma Aizputes ielā 11, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, kas paredz atsavināt, pārdodot otrā mutiskā izsolē, Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Aizputes ielā 11, Jūrmalā, tai skaitā Objektu Nr. 4 - garāžas ēku ar kadastra apzīmējumu 1300 004 7412 015, un tai piesaistīto zemesgabala 1/16 domājamo daļu (turpmāk – nekustamais īpašums).

2017.gada 9.augustā plkst.16.35 Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, notika nekustamā īpašuma otrā izsole, uz kuru ieradās izsoles dalībnieks *Vārds, Uzvārds*. Atbilstoši ar Domes 2017.gada 23.marta lēmumu Nr.175 “Par nekustamā īpašuma Aizputes ielā 11, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” apstiprināto izsoles noteikumu (turpmāk – Izsoles noteikumi) 2.2.apakšpunktam, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, nekustamais īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja tas nosola vienu izsoles soli. *Vārds, Uzvārds* nosolot vienu izsoles soli, piekrita iegādāties nekustamo īpašumu par 5958 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti piecdesmit astoņi euro) un uzskatāms par izsoles uzvarētāju (turpmāk - Izsoles uzvarētājs).

Izsoles noteikumi paredz, ka norēķini par nekustamo īpašumu Izsoles uzvarētājam veicami trīsdesmit dienu laikā no izsoles dienas. Atbilstoši Izsoles noteikumu 6.1.apakšpunktam, Izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no izsoles dienas jāsamaksā pilna pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2017.gada 4.augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 556,80 EUR. Domes norēķinu kontā 2017.gada 21.augustā saņemta pirkuma maksas daļa 1000 EUR, 2017.gada 23.augustā - pirkuma maksas daļa 1000 EUR, 2017.gada 24.augustā - pirkuma maksas daļa 1000 EUR, 2017.gada 28.augustā - pirkuma maksas daļa 700 EUR, 2017.gada 1.septembrī saņemta atlikusī pirkuma maksas daļa 1702,20 EUR. Līdz ar to *Vārds, Uzvārds* ir samaksājis visu nekustamā īpašuma pirkuma maksu - 5958 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti piecdesmit astoņi euro) un saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.1.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Domes 2017.gada 9.jūnija

lēmumu Nr.312 “Par nekustamā īpašuma Aizputes ielā 11, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, Izsoles noteikumu 2.2., 5.1., 5.5. un 5.11. apakšpunktu, Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2017.gada 9.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-58/19), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt 2017.gada 9.augustā notikušā nekustamā īpašuma Aizputes ielā 11, Jūrmalā, garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 1300 004 7412 015, un tai piesaistīto zemesgabala 1/16 domājamās daļas, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu Izsoles uzvarētājam *Vārds, Uzvārds* par pirkuma maksu 5958 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti piecdesmit astoņi euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma Aizputes ielā 11, Jūrmalā, garāžas ēkas, un tai piesaistīto zemesgabala 1/16 domājamās daļas pirkuma līgumu ar *Vārds, Uzvārds*.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis