



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2017.gada 14.decembrī**

**Nr. 605**  
(protokols Nr.20, 48.punkts)

Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2013.gada 8.augusta lēmumā Nr. 480 "Par detālplānojuma projekta zemesgabalam Jūrmalā, Valtera prospektā 18 apstiprināšanu"

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2013.gada 8.augustā pieņēma lēmumu Nr. 480 "Par detālplānojuma projekta zemesgabalam Jūrmalā, Valtera prospektā 18 apstiprināšanu" (turpmāk – Lēmums Nr. 480), tā pielikumā apstiprinot administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanas kārtību. Lēmumā Nr.480 noteikts, ka detālplānojuma ierosinātajam *Vārds, Uzvārds* (turpmāk- Īstenotājs) detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanu jāuzsāk četru gadu laikā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās un detālplānojumā paredzētā apbūve īstenojama līdz 2023. gada 31. decembrim.

Saskaņā ar Lēmuma Nr.480 2.punktu 2013. gada 24.oktobrī starp Domi un Īstenotāju atbilstoši apstiprinātajam līguma projektam tika noslēgts Līgums Nr. 1.1-16/1046 par detālplānojuma zemesgabalam Valtera prospektā 18, Jūrmalā, īstenošanas kārtību (turpmāk – Līgums).

Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" 2013.gada 20.augustā un detālplānojums ir stājies spēkā 2013.gada 21.augustā. Atbilstoši Līguma noteikumiem Īstenotājam detālplānojuma īstenošana jāuzsāk līdz 2017.gada 21.augustam.

Atbilstoši apstiprinātajam detālplānojumam un Domes 2013.gada 17.oktobra lēmumam Nr.594 "Par zemes vienības sadales apstiprināšanu Valtera prospektā 18, Jūrmalā un adreses piešķiršanu" veikta zemes vienības Valtera prospektā 18, Jūrmalā, sadale, izveidojot piecas patstāvīgas zemes vienības, kas ir Īstenotāja īpašumā.

Dome 2017.gada 29.novembrī ir saņēmusi Īstenotāja iesniegumu ar lūgumu pagarināt detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanas uzsākšanu uz trīs gadiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu, un saskaņā ar 2017. gada 7.decembra Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.1.2-30/10), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Pagarināt Līgumā noteikto detālplānojuma īstenošanas uzsākšanas termiņu, noslēdzot vienošanos par grozījumu Līgumā, 2.1.2. apakšpunktu izsakot šādā redakcijā:

„2.1.2. Detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanu uzsākt 3 (trīs) gadu laikā pēc šīs vienošanās parakstīšanas, detālplānojumā paredzēto apbūvi īstenot līdz 2027. gada 31. decembrim”.

2. Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoram noslēgt šī lēmuma 1. punktā minēto vienošanos ar Īstenotāju.
3. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, ievietot to Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē, un publicēt paziņojumu vietējā pašvaldības laikrakstā un ievietot Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis