



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2017.gada 14.decembrī**

**Nr. 606**  
(protokols Nr.20, 49.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.50, Talsu šosejā 31 k-15, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 14.septembra lēmumu Nr.446 “Par dzīvokļu īpašumu objektu no Nr.1 līdz Nr.8, pirmo izsoli” nolemts atsavināt, pārdodot mutiskā izsolē, Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.50, Talsu šosejā 31 k-15, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 4412, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa Nr.50, kopīpašuma 3099/218237 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas Talsu šosejā 31 k-15, ar kadastra Nr.1300 520 0806 un kopīpašuma 3099/218237 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra Nr.1300 020 0719 (turpmāk – objekts Nr.4) un apstiprināja dzīvokļu īpašumu – objektu no Nr.1 līdz N.8 izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

2017.gada 8.novembrī plkst.15.10 Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, notika objekta Nr.4 pirmā izsole, uz kuru ieradās viens uz izsoli reģistrētais izsoles dalībnieks *Vārds, Uzvārds (personas kods)*. Atbilstoši Izsoles noteikumu 2.4. apakšpunktam, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja tas nosola vienu izsoles soli. *Vārds, Uzvārds*, nosolot vienu izsoles soli, piekrita iegādāties objektu Nr.4 par 14124 EUR (četrpadsmit tūkstoši viens simts divdesmit četri euro) ar tūlītēju samaksu un kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 6.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam 30 dienu laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2017.gada 30.oktobrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1320 EUR apmērā un 2017.gada 17.novembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 12804 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.1.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt objekta Nr.4 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 14.septembra lēmumu Nr.446 “Par dzīvokļu īpašumu objektu no Nr.1 līdz Nr.8, pirmo izsoli” Izsoles noteikumu 2.4., 5.1., 5.5. un 5.11. apakšpunktu, Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2017.gada 8.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-58/28), un, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes

Attīstības un vides jautājumu komitejas 2017.gada 7.decembra atzinumu (protokols Nr.1.2-30/10), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2017.gada 8.novembrī notikušā dzīvokļa īpašuma Nr.50, Talsu šosejā 31 k-15, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 4412, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa Nr.50, kopīpašuma 3099/218237 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas Talsu šosejā 31 k-15, ar kadastra Nr.1300 520 0806 un kopīpašuma 3099/218237 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra Nr.1300 020 0719, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr.50 izsoles uzvarētājam *Vārds, Uzvārds (personas kods)*, par pirkuma maksu 14124 EUR (četrpadsmit tūkstoši viens simts divdesmit četri euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma Nr.50, Talsu šosejā 31 k-15, Jūrmalā, pirkuma līgumu ar *Vārds, Uzvārds*.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis