



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2017.gada 14.decembrī

Nr. 608
(protokols Nr.20, 51.punkts)

Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2017.gada 23.martā pieņēma lēmumu Nr.174 "Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, izsoles organizēšanu", ar kuru nolēma pārdot izsolē Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošu zemesgabalu ar kadastra Nr.1300 012 3222, platībā 3708 m² (turpmāk – zemesgabals) nosakot pirmās izsoles sākumcenu 56142 EUR un apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Dome 2017.gada 17.augustā pieņēma lēmumu Nr.411 "Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", nosakot otrās izsoles sākumcenu 56142 EUR, kura netika pazemināta. Noteiktajā termiņā neregistrējās neviens izsoles pretendents uz 2017.gada 25.oktobrī paredzēto zemesgabala izsoli. Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1.2.apakšpunktam – zemesgabala izsole uzskatāma par nenotikušu, ja uz to nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts noteic, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija 2017.gada 21.novembra sēdē (protokola Nr.8.2-58/30) nolēma samazināt izsoles sākumcenu par 10 procentiem no sākumcenas, nosakot to 50 528 EUR, noapaļojot līdz veseram EUR, izsoles soli noteikt (7 %) 3537 EUR, noapaļojot līdz veseram EUR un izsoles reģistrācijas maksu noteikt 140 EUR apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Domes 2017.gada 23.marta lēmuma Nr.174 "Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, izsoles organizēšanu" apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, piemērojot šī lēmuma 2.punktā noteikto, un Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2017.gada 21.novembra sēdes lēmumu (protokola Nr.8.2-58/30) un, ņemot vērā Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2017.gada 7.decembra lēmumu (protokols Nr.1.2-30/10), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Atzīt par nenotikušu Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 012 3222, otro izsoli.
2. Atsavināt, pārdodot trešā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, zemesgabalu Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, nosakot:
 - 2.1. trešās izsoles sākumcenu – 50 528 EUR (piecdesmit tūkstoši pieci simti divdesmit astoņi euro);
 - 2.2. trešās izsoles soli – 3537 EUR (trīs tūkstoši pieci simti trīsdesmit septiņi euro);
 - 2.3. trešās izsoles reģistrācijas maksu – 140 EUR (viens simts četrdesmit euro);
 - 2.4. trešās izsoles nodrošinājumu 10 procentus no trešās izsoles sākumcenas – 5052.80 EUR (pieci tūkstoši piecdesmit divi euro un 80 centi).
3. Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai rīkot zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, trešo izsoli kārtībā, kāda noteikta izsoles noteikumos, kas apstiprināti ar Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 23.marta lēmumu Nr.174 “Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, izsoles organizēšanu”, ievērojot šī lēmuma 2.punktā noteikto.
4. Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Jūrmalas pilsētas pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jūrmalas Avīze”, Jūrmalas pilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv sludinājumu par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, pārdošanu trešā izsolē.
5. Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai iesniegt Jūrmalas pilsētas domei lēmuma projektu par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 24, Jūrmalā, trešās izsoles rezultātu apstiprināšanu, ja izsole ir uzskatāma par notikušu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis