



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2017.gada 14.decembrī**

**Nr. 610**

Par grozījumiem 2016.gada 6.jūnija  
Beztlīdzības lietošanas līgumā Nr.1.2-  
16/766 (Pils iela 1, Jūrmalā)

(protokols Nr.20, 53.punkts)

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pils ielā 1, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 010 1601, kas sastāv no zemesgabala 23694 m<sup>2</sup> platībā un pamatceltnes ar litera Nr.1, nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai (Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījums Nr.2314).

Ar Jūrmalas pilsētas domes 1997.gada 6.februāra lēmumu Nr.153 "Par zemesgabala izveidošanu Jūrmalā, Pils ielā 1", izveidots nekustamais īpašums Pils ielā 1, Jūrmalā, kas sastāv no zemesgabala 23 694 m<sup>2</sup> platībā un ēkas, nosakot, ka zemesgabala 0,047 domājamās daļas 1110 m<sup>2</sup> platībā ir nepieciešamas esošās ēkas uzturēšanai.

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2016.gada 19.maija lēmumu Nr.255 "Par nekustamā īpašuma Pils ielā 1, Jūrmalā, nodošanu beztlīdzības lietošanā" starp Jūrmalas pilsētas domi un Biedrību "Vides aizsardzības klubs" 2016.gada 6.jūnijā noslēgts Beztlīdzības lietošanas līgums Nr.1.2-162766 (turpmāk – Līgums) par nekustamā īpašuma beztlīdzības lietošanu līdz 2021.gada 6.jūnijam, bet ne ilgāk kā līdz brīdim, kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, vai līdz brīdim, kad īpašums būs nepieciešams pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likumu un iepirkuma procedūras ar ID Nr.JPD/2017/10 rezultātiem, 2017.gada 3.maijā noslēgto būvdarbu līgumu Nr.1.2-16.4.2/586 par nekustamā īpašuma "Kultūras centra Pils ielā 1, Jūrmalā" rekonstrukciju atbilstoši izstrādātajai projekta dokumentācijai veikta gāzes katla uzstādīšana, kas nodrošinās nekustamā īpašuma siltumapgādi. Līdz ar to ir nepieciešams veikt grozījumus Līgumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas 2017.gada 5.decembra sēdes lēmumu Nr.2 (protokols Nr.8-2-4/21) un Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 7.decembra Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.1.2-30/10), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Izdarīt 2016.gada 6.jūnija Beztlīdzības lietošanas līgumā Nr.1.2-16/766 šādus grozījumus:
  - 1.1. Izteikt Līguma 3.1.10.apakšpunktu šādā redakcijā:  
"3.1.10. nodrošināt ĪPAŠUMA un inženierkomunikāciju uzturēšanu."

- 1.2. Izteikt Līguma 3.1.12.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“3.1.12. par saviem līdzekļiem regulāri veikt komunālo pakalpojumu sniedzēju (elektroapgāde, dabasgāze, ūdens apgāde un kanalizācija, atkritumu izvešana) pakalpojumu apmaksu, informējot par to PAŠVALDĪBU LĪGUMA 3.1.18.punktā noteiktajā kārtībā.”
2. Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai sagatavot vienošanos par lēmuma 1.punktā minētajiem Līguma grozījumiem.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis

**VIENOŠANĀS** Nr. \_\_\_\_\_  
par grozījumiem 2016.gada 6.jūnija Beztatlīdzības lietošanas līgumā Nr.1.2-16/766

Jūrmalā

2017.gada \_\_\_\_.

**Jūrmalas pilsētas dome**, reģistrācijas numurs 90000056357 (turpmāk – **PAŠVALDĪBA**), tās priekšsēdētāja Gata Trukšņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Jūrmalas pilsētas pašvaldības 2010.gada 4.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.6 “Jūrmalas pilsētas pašvaldības nolikums” (turpmāk – **IZNOMĀTĀJS**), no vienas puses, un

**Biedrība “Vides aizsardzības klubs”**, reģistrācijas Nr.40008003594, tās prezidenta Arvīda Ulmes personā (turpmāk – **LIETOTĀJS**), no otras puses, pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada \_\_\_\_ lēmumu Nr.\_\_\_\_ “Par grozījumiem 2016.gada 6.jūnija Beztatlīdzības lietošanas līgumā Nr.1.2-16/766 (Pils iela 1, Jūrmalā)” (turpmāk – Līgums) un Līguma 5.4.punktu, noslēdz šādu vienošanos:

1. Izteikt 3.1.10.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“3.1.10. nodrošināt ĪPAŠUMA un inženierkomunikāciju uzturēšanu.”
2. Izteikt Līguma 3.1.12.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“3.1.12. par saviem līdzekļiem regulāri veikt komunālo pakalpojumu sniedzēju (elektroapgāde, dabasgāze, ūdens apgāde un kanalizācija, atkritumu izvešana) pakalpojumu apmaksu, informējot par to PAŠVALDĪBU LĪGUMA 3.1.18 punktā noteiktajā kārtībā.”
3. Pārējie Līguma noteikumi paliek nemainīgi.
4. Šī vienošanās stājas spēkā tās parakstīšanas brīdī un ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.
5. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz 1 (vienas) lapas ar pielikumu – Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada \_\_\_\_ lēmuma Nr.\_\_\_\_ “Par grozījumiem 2016.gada 6.jūnija Beztatlīdzības lietošanas līgumā Nr.1.2-16/766 (Pils iela 1, Jūrmalā)” noraksts uz \_\_ lapas, divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens eksemplārs atrodas pie PAŠVALDĪBAS, otrs eksemplārs LIETOTĀJAM. Abiem Vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
6. Pušu rekvizīti un paraksti:

PAŠVALDĪBA  
Jūrmalas pilsētas dome  
N/M reģ. Nr.90000056357  
Jomas iela 1/5, Jūrmalā, LV-2015

LIETOTĀJS  
Biedrība “Vides aizsardzības klubs”  
Reģistrācijas Nr.40008003594  
Raiņa bulvāris 21-5, Rīgā, LV - 1050

\_\_\_\_\_  
G.Truksnis

\_\_\_\_\_  
A.Ulme