



# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

## TERITORIJAS NOVIETOJUMS KVARTĀLĀ



### PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma.
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Mēroga koeficients 0.999607
4. Uzmērīšana veikta 2016. gada septembrī
5. Topogrāfiska plāna platība 0.3ha
6. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsekotas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
7. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
8. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8
9. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti  
Nr. 827 x=314487.600,y=475712.224,h=6.38  
Nr. 8829 x=313434.867,y=475879.020,h=5.03

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālpilnojumā teritorijas robeža
	Zemesgabala robeža
13000191314	Kadastra numurs
KAUGURCIEMA iela 65A	Zemesgabala adrese
811kv.m.	Zemesgabala platība
DzS23	Funkcionāla zona - Savrupmāju apbūves teritorija
	Sarkanās līnijas
	Krasta kāpu aizsargjosla bez apbūves
	Jūras aizsargjosla
	Esošā apbūve
	Likumīgi uzbūvētās būves kontūra atbilstoši 2001.gada būves tehniskās inventarizācija lietai

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI		
apzīmējums	nosaukums	kods
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	7311010300
	Vietējās nozīmes pilsētubūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	7314010603
	Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	7311090900
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	7312050601
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	7312040200

LIKUMĪGI UZBŪVĒTO BŪVJU APBŪVES RĀDĪTĀJI ATBILSTOŠI 2001.GADA BŪVJU TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETAI		
	Būves nosaukums	apbūves laukums
①	Dzīvojamā ēka, kadastra apzīmējums 13000191314001	87.5 kv.m.
②	Šķūnis, kadastra apzīmējums 13000191314002	18.6 kv.m.
③	Pagrabs, kadastra apzīmējums 13000191314003	17.5 kv.m.
④	Garāža, kadastra apzīmējums 13000191314004	49.6 kv.m.
Kopā:		173.2 kv.m.
Likumīgi uzbūvēto būvju apbūves blīvums:		21.4%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta, Kaugurciema iela 65A	
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106 Tālr. 29232907		4222-31-52.1-130000 4222-31-42.3-130000 4222-31-51.2-130000 4222-31-41.4-130000	
rīkotājdirektors	U.Gau	23.09.2016	Lapas 1
ģeodēzists	G.Miļūns	23.09.2016	Lapa 1
G.Miļūna sertifikāts Nr. BC-494 ( derīgs no 26.11.2013 -26.11.2018)		Topogrāfiskais plāns Mērogs 1:500	

DETĀLPLĀNOJUMA zemesgabalam KAUGURCIEMA ielā 65A (kadastra apz. 13000191314) JŪRMALĀ,				reģ.nr.40103480281 tālr. +37126439223 iveta.puuke@gmail.com		
Pasūtītājs: I.Melne; S.Tralle		Lapas nosaukums		Pasūtījuma līguma Nr. 18-08/2016		
vadītāja	I.Pūķe	2017.	TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA	Mērogs	Lapa	Lapu skaits
arhitekta	I.Pabērza	2017.		M 1:500	1	2
plānotāja	L.Lankovska	2017.		Jūrmala, 2017.gads		