



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2018.gada 18.janvārī

Nr. 4
(protokols Nr.1, 9.punkts)

Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības saistību apmēra palielināšanu projekta “Jaunu dabas un kultūras tūrisma pakalpojumu radīšana Rīgas jūras līča Rietumu piekrastē” īstenošanai – Mellužu estrādes ēkas restaurācija un bāra ēkas pārbūve, teritorijas labiekārtojums

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2016. gada 24. maija noteikumiem Nr. 322 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena “Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte” 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi), Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 14. jūlija lēmumu Nr. 311 “Par nodomu protokola noslēgšanu ar Engures, Mērsraga un Rojas novada pašvaldību kopīga projekta idejas sagatavošanai dalībai 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa projektu ideju priekšatlasē”, Ministru kabineta 2016. gada 20. decembra rīkojumu Nr. 779 “Par 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” projektu iesniegumu iesniedzēju saraksta apstiprināšanu”, Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (reģ. Nr. 90000812928) 2017. gada 7. marta vēstuli “Uzaicinājums iesniegt projekta iesniegumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” otrajā projektu iesniegumu atlases kārtā”, kas Jūrmalas pilsētas domē reģistrēta ar lietvedības Nr. 1.1-28/2665, Jūrmalas pilsētas attīstības programmā 2014.-2020.gadam noteiktās prioritātes P3.3. “Daudzveidīgas kultūras un sporta vide” rīcības virziena R3.3.1. “Pilsētas kultūras iestāžu un muzeju darbības pilnveide” aktivitāti Nr.195 “Mellužu estrādes kompleksa restaurācija un pārbūve” un aktivitāti Nr. 196 “Ķemeru ūdenstorni restaurācija un pārbūve”, Jūrmalas pilsētas investīciju plāna 2018.-2020.gadam projektu Nr. 118 “Mellužu estrādes ēkas restaurācija un bāra ēkas pārbūve, teritorijas labiekārtojums (SAM 5.5.1.)” un projektu Nr. 119 “Ķemeru ūdenstorni pārbūve un restaurācija (SAM 5.5.1.)”, Jūrmalas pilsētas kultūrvides attīstības plānā 2017.-2020.gadam noteiktā 1.rīcības virziena “Radošā Jūrmala: apkaimju unikalitātes stiprināšana un iedzīvotāju līdzdalības sekmēšana”, uzdevuma U1.1. “Rosināt un atbalstīt

radošu un oriģinālu kultūras piedāvājumu integrēšanu pilsētvidē; akcentēt apkaimju vizuālo un saturisko identitāti” pasākumu P1.1.2. “Mellužu estrādes un Piena paviljona/bāra ēkas atjaunošana, t.sk. teritorijas labiekārtošana” un 5.rīcības virziena “Kultūras pieejamība Jūrmalā: ģeogrāfiski līdzsvarota kultūras infrastruktūras attīstība un kultūras pieejamības sekmēšana”, uzdevuma U5.2. “Aktualizēt kūrorta un tikšanās vietas tēlu” pasākumu P5.2.1. “Ķemeru ūdenstorniņa atjaunošana (SAM 5.5.1.)”, Jūrmalas pilsētas tūrisma attīstības rīcības plāna 2018.-2020.gadam īstermiņa apakšmērķa AM1 “Atpūtas, rekreācijas un viesmīlības pakalpojumu pilnveidošana un kvalitāte” uzdevuma U1.5.“Pasākumu/aktivitāšu piedāvājuma pilnveidošana ģimenēm ar bērniem” pasākumu P1.5.3. “Mellužu estrādes un Piena paviljona/bāra ēkas atjaunošana, t.sk. teritorijas labiekārtošana” un uzdevuma U1.3. “Izziņas, kultūrizglītojošā tūrisma piedāvājuma pilnveide” pasākumu P1.3.1. “Ķemeru ūdenstorniņa atjaunošana”, Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 19.decembra lēmumu Nr.613 “Par dalību Darbības programmas 5.5.1.specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” ierobežotā projektu iesniegumu atlasē”, Jūrmalas pilsētas dome ir nolēmusi sadarbībā ar projekta sadarbības partneriem - Engures novada domi (reģ.Nr.90000050759), Mērsraga novada pašvaldību (reģ.Nr.90009477521) un Rojas novada domi (reģ.Nr.90002644930) piedalīties ierobežotā iesniegumu atlasē ar projekta iesniegumu “Jaunu dabas un kultūras tūrisma pakalpojumu radīšana Rīgas jūras līča Rietumu piekrastē” (turpmāk – projekts), pretendējot uz Eiropas Savienības fondu finansējuma piešķiršanu.

Projekta ietvaros Jūrmalas pilsētas pašvaldībā tiks veikta Jūrmalas pilsētībūvniecības pieminekļa daļas – Mellužu estrādes ēkas restaurācija un bāra ēkas pārbūve, teritorijas labiekārtojums un kultūras pieminekļa – Ķemeru ūdenstorniņa pārbūve un restaurācija. Kopējās plānotās būvniecības izmaksas ir 3 214 379,25 *euro*, tajā skaitā, Jūrmalas pilsētībūvniecības pieminekļa daļas – Mellužu estrādes ēkas restaurācija un bāra ēkas pārbūve, teritorijas labiekārtojums – 2 236 325,58 *euro*, kultūras pieminekļa – Ķemeru ūdenstorniņa pārbūve un restaurācija – 978 053,67 *euro*.

Mellužu estrādes ēkas restaurācijas un bāra ēkas pārbūves, teritorijas labiekārtojuma rezultātā Mellužu estrādē tiks nodrošināta daudzveidīga koncertu un festivālu programma, atbilstoši tās darbības stratēģijai.

Kultūras pieminekļa – Ķemeru ūdenstorniņa pārbūves un restaurācijas rezultātā tiks izveidots tūrisma informācijas punkts, ekspozīcija par Ķemeru vēsturi, izstādes mākslas galerijā Ķemeru ūdenstornī, nodrošināta apkārtnes panorāmas vērošana ar norādēm uz tuvākajiem apkārtņē esošajiem dabas un kultūras mantojuma objektiem atjaunotajās skatu platformās trešajā stāvā un uz ēkas jumta.

Pamatojoties uz MK noteikumu nosacījumiem, 2018.gada 2.ceturksnī ir plānots noslēgt vienošanos ar Centrālo finanšu un līguma aģentūru par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu. Kopējās indikatīvās Eiropas Savienības fonda projekta attiecināmās izmaksas aktivitāšu īstenošanai Jūrmalas pilsētas pašvaldībai ir 3 147 623,55 *euro*, no kurām Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējums, ņemot vērā snieguma rezervi – 1 808 460 *euro*, bet kopējais pieejamais Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējums – 2 000 000 *euro*, valsts budžeta dotācija – 172 143,53 *euro* un Jūrmalas pilsētas pašvaldības līdzfinansējums – 975 480,02 *euro* apmērā.

Ņemot vērā, ka Mellužu estrādes kompleksa attīstība ir viens no Jūrmalas pilsētas pašvaldības prioritāri attīstāmajiem infrastruktūras investīciju projektiem ar augstu gatavības pakāpi, pamatojoties uz MK noteikumu 40.punktā noteikto un ievērojot nepieciešamību intensificēt 2014.-2020.gada plānošanas perioda Eiropas Savienības

struktūrfondu apguvi uzsākot projekta darbību realizāciju pirms vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu noslēgšanas ar Centrālo finanšu un līguma aģentūru, attiecīgi nodrošinot MK noteikumos noteikto iznākuma, rezultāta un finanšu rādītāju savlaicīgu sasniegšanu, - ir nepieciešams veikt Jūrmalas pilsēt būvniecības pieminekļa daļas – Mellužu estrādes ēkas restaurācijas un bāra ēkas pārbūves, teritorijas labiekārtojuma – priekšfinansēšanu.

Ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 6. un 7.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.363 “Kārtība, kādā ministrijas un citas centrālās valsts iestādes iekļauj gadskārtējā valsts budžeta likumprojektā valsts aizdevumu pieprasījumus, un valsts aizdevumu izsniegšanas un apkalpošanas kārtība” 67.punktu, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei pieņemt lēmumu, kurā atbalstīts Jūrmalas pilsētas pašvaldības lēmums ņemt vidējā termiņā aizņēmumu ar izņemšanu 2018. - 2019.gadā 1 505 745,83 *euro* apmērā Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi pie nosacījuma, ka gada procentu likmes fiksēšanas periods tiek noteikts ik pēc gada, vai citā kredītinstitūcijā ar izdevīgākiem nosacījumiem Jūrmalas pilsētas pašvaldības projekta “Jaunu dabas un kultūras tūrisma pakalpojumu radīšana Rīgas jūras līča Rietumu piekrastē” – Mellužu estrādes ēkas restaurācijai un bāra ēkas pārbūvei, teritorijas labiekārtošanai.
2. Noteikt, ka aizņēmums atmaksājams 5 gadu laikā pēc vienošanās noslēgšanas ar Centrālo finanšu un līguma aģentūru par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2020.gada 30.septembri.
3. Noteikt, ka aizņēmuma atmaksa tiek garantēta ar Jūrmalas pilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Priekšsēdētāja vietniece

R.Sproģe