



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2018.gada 18.janvārī

Nr. 28
(protokols Nr.1, 35.punkts)

Par Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 10.aprīļa lēmuma Nr.190 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Upes ielā 1B un Upes ielā 1C, Jūrmalā" atzišanu par spēku zaudējušu

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 16.decembra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 29. 76. un 77.punktu, Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2014.gada 10.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.195 „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Upes ielā 1B un Upes ielā 1C, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums Nr.195) ar mērķi: veikt darbības dabas vides saglabāšanai un atjaunošanai zemesgabalos Upes ielā 1B un Upes ielā 1C, Jūrmalā, atbilstoši vides speciālistu izstrādātām plānam, īstenojot Dabas vides saglabāšanas un atjaunošanas rīcības plānu; mainīt Teritorijas plānojumā noteikto teritorijas izmantošanu Savrupmāju apbūves teritorijā krasta kāpu aizsargjoslā (9DzK) un noteiktu funkcionālo zonējumu - Dabas teritorija (9D2).

Attiecībā uz zemes vienībām Upes ielā 1B, Jūrmalā un Upes ielā 1C, Jūrmalā, 2014.gada 9.maijā ir noslēgts administratīvais līgums Nr.1.2-16/674 (turpmāk – Līgums) par tiesiskā strīda izbeigšanu administratīvajā lietā Nr.A42938509, kur viens no priekšnoteikumiem tiesiskā strīda izbeigšanai administratīvajā lietā Nr.A420758910 paredz, ka tiek veiktas darbības dabas vides saglabāšanai un atjaunošanai zemesgabalos Upes ielā 1B, Jūrmalā un Upes ielā 1C, Jūrmalā, līdz ar to šajos zemesgabalos nedrīkst paredzēt ēku būvniecību.

Saskaņā ar Līgumu Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumā, kurš apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 11.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.8), zemes vienībām Upes iela 1B, Jūrmalā un Upes iela 1C, Jūrmalā ir noteikts funkcionālais zonējums dabas un apstādījumu teritorija (DA3), ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves. Teritorijas

galvenie izmantošanas veidi ir labiekārtota publiskā ārtelpa; publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma. Līdz ar to lokālpilnojuma izstrāde nav aktuāla.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar 2018.gada 10.janvāra Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas lēmumu (protokols Nr.1.2-21/1), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušu Domes 2014.gada 10.aprīļa lēmumu Nr.195 “Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Upes ielā 1B un Upes ielā 1C, Jūrmalā”.
2. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, ievietot to Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē un publicēt paziņojumu vietējā pašvaldības laikrakstā, un ievietot Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē.
3. Lokālpilnojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu un šo lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.

Priekšsēdētāja vietniece

R.Sproģe