



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2018.gada 18.janvārī

Nr. 39
(protokols Nr.1, 46.punkts)

Par nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 16.februāra lēmumu Nr.81 “Par nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” nolemts atsavināt, pārdodot mutiskā izsolē, Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 8412, kas sastāv no zemesgabala, ar kopējo platību 2144 m² un garāžas ēkas, kadastra apzīmējums 1300 021 8412 001, ar kopējo platību 126,3 m² (turpmāk – nekustamais īpašums) un apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Dome 2017.gada 26.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.514 “Par nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” ar kuru apstiprināta nekustamā īpašuma trešās izsoles sākumcena 23040 EUR apmērā (pirmās izsoles sākumcena – 38400 EUR; otrās izsoles sākumcena – 30720 EUR).

2017.gada 13.decembrī plkst.15.00 Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, notika nekustamā īpašuma trešā izsole, uz kuru ieradās 3 (trīs) izsolei reģistrēti dalībnieki. Solīšanas rezultātā izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 - *Vārds, Uzvārds, personas kods*, nosolīja augstāko cenu 40750 EUR (četrdesmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro) un kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 6.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam 30 dienu laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2017.gada 7.decembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 2304 EUR apmērā un 2018.gada 10.janvārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 38446 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.1.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 26.oktobra lēmumu Nr.514 “Par nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” un Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 16.februāra lēmuma Nr.81 “Par nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” Izsoles noteikumu 2.3., 5.1., 5.5. un 5.11. apakšpunktu, Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2017.gada 13.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-58/31), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2017.gada 13.decembrī notikušā nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 8412, kas sastāv no zemesgabala, ar kopējo platību 2144 m² un garāžas ēkas, kadastra apzīmējums 1300 021 8412 001, ar kopējo platību 126,3 m², izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, izsoles uzvarētājam *Vārds, Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 40750 EUR (četrdesmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 81, Jūrmalā, pirkuma līguma noslēgšanu ar *Vārds, Uzvārds*.

Priekšsēdētāja vietniece

R.Sproģe