



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2018.gada 24.maijā**

**Nr. 247**

Par lokālpilnošuma zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(protokols Nr.8, 37.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2016.gada 16.decembrī pieņēma lēmumu Nr.655 „Par lokālpilnošuma zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, izstrādes uzsākšanu, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā un darba uzdevuma apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums Nr.655) ar mērķi izvērtēt iespēju šajā zemesgabalā palielināt teritorijas ar īpašiem noteikumiem Vasarnīcu apbūve prieku parka (TIN114) platības. Lokālpilnošuma teritorija ietver zemes vienību Vārnukrogs, Jūrmalā, 97961m<sup>2</sup> platībā. Lokālpilnošuma teritorijai paredzēts grozīt Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Teritorijas plānojums) nosacījumus, kā arī kompleksi un detalizēti risināt tālāko teritorijas attīstību atbilstoši Lēmumā Nr.655 noteiktajiem plānošanas uzdevumiem.

Domes Pilsētplānošanas nodaļā 2018.gada 4.aprīlī ir iesniegts lokālpilnošuma projekts zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā. Atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 2017.gada 1.jūnija lēmumam Nr.27, ir veikts ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums un sagatavots vides pārskata projekts.

Lokālpilnošuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par lokālpilnošuma redakcijas izstrādi, kurā norādīts, ka lokālpilnošums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu lokālpilnošuma izstrādei, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības un saņemtos institūciju nosacījumus. Par lokālpilnošumu nav saņemti fizisko un juridisko personu priekšlikumi.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu un 2018.gada 16.maija Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas lēmumu (protokols Nr.1.2-21/5), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802, un tā vides pārskata projektu, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 30 dienas.
2. Noteikt, ka ar lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr. 13000011802, paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu, kā arī vides pārskata projektu, personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolativija.lv](http://www.geolativija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), un ar lokālpilnojumū redakcijas materiāliem izdrukas veidā var iepazīties Jūrmalas pilsētas domes Pilsētpilnošanas nodaļā Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75.
3. Lokālpilnojumū izstrādes vadītājam organizēt lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802, publisko apspriešanu.
4. Lokālpilnojumū izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802, publisko apspriešanu Teritorijas attīstības pilnošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma) un paziņot darba uzdevumā minētajām institūcijām par sagatavoto lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802, redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.
5. Noteikt, ka lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802, publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienas pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
6. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv) par lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802, publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar lokālpilnojumū saturu atbilstoši šī lēmumā 2.punktā noteiktajam.
7. Lokālpilnojumū izstrādes vadītājam pēc lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802, publiskās apspriešanas beigām organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, ievietojot paziņojumu par sanāksmes laiku Sistēmā ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.
8. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai paziņot par sanāksmi, kurā tiks izskatīti lokālpilnojumū zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802, publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis