



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2018.gada 27.septembrī

Nr. 480

Par dzīvokļa īpašuma Nr.10 Slokas ielā 65 k-2, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.13, 39.punkts)

Ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2018.gada 26.jūlija lēmumu Nr.380 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.10 Slokas ielā 65 k-2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” nolemts atsavināt, pārdodot rakstiskā izsolē, ar tūlītēju samaksu, Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.10 Slokas ielā 65 k-2, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 3832, kas sastāv no dzīvokļa Nr.10 ar kopējo platību 25,9 m²; kopīpašuma 2585/80156 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3716 002 un kopīpašuma 2585/80156 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3716, kura kopējā platība ir 666 m² (turpmāk - dzīvokļa īpašums) un apstiprināt dzīvokļu īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk - Izsoles noteikumi).

Dzīvokļa īpašuma pirmās izsoles sākumcena tika noteikta 15300 EUR (piecpadsmit tūkstoši trīs simti euro) un izsoles solis – 1071 EUR (viens tūkstotis septiņdesmit viens euro).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2018.gada 11.septembrī notika dzīvokļa īpašuma pirmā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks – SIA “DAIRS”, reģistrācijas Nr.40003291075. Izsoles dalībnieka piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 16371 EUR (sešpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit viens euro), kas ir paaugstināta par vienu izsoles soli. Izsoles noteikumu 2.4.punkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējas tikai viens izsoles dalībnieks, Objekts izsolē tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par viņa piedāvāto cenu, ja piedāvātā cena ir paaugstināta vismaz par vienu izsoles soli.

Ievērojot, to, ka vienīgā izsoles dalībnieka – SIA “DAIRS” piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir palielināta par 1 (vienu) izsoles soli un noteikta 16371 EUR (sešpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit viens euro), SIA “DAIRS” kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2018.gada 7.septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1530 EUR apmērā un 2018.gada 17.septembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 14841 EUR, līdz ar to saskaņā ar

Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 26.jūlijā pieņemtā lēmuma Nr.380 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.10 Slokas ielā 65 k-2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" Izsoles noteikumu 2.3., 2.4., 6.1., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2018.gada 11.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/17), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2018.gada 11.septembrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.10 Slokas ielā 65 k-2, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 3832, kas sastāv no dzīvokļa Nr.10 ar kopējo platību 25,9 m², kopīpašuma 2585/80156 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3716 002 un kopīpašuma 2585/80156 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3716, kura kopējā platība ir 666 m², izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu, izsoles uzvarētājam SIA "DAIRS", reģistrācijas Nr.40003291075, par pirkuma maksu 16371 EUR (sešpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit viens euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.10 Slokas ielā 65 k-2, Jūrmalā, pirkuma līgumu ar SIA "DAIRS".
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.10 Slokas ielā 65 k-2, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis