



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2018.gada 27.septembrī

Nr. 495
(protokols Nr.13, 55.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2018.gada 14.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.326 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, atsavināt, pārdodot otrā mutiskā izsolē ar tūlītēju samaksu, pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 5441, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 17,3 m², kopīpašuma 1730/29780 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un ar to funkcionāli saistītām būvēm – 2 šķūņiem, kā arī kopīpašuma 1730/29780 domājamām daļām no zemesgabala ar kopējo platību 2347 m² (turpmāk – dzīvokļa īpašums). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2018.gada 15.marta lēmumu Nr.147 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”.

Dzīvokļa īpašuma otrās izsoles sākumcena noteikta 3440 EUR (trīs tūkstoši četri simti četrdesmit euro) un izsoles solis – 344 EUR (trīs simti četrdesmit četri euro).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2018.gada 14.augustā notika dzīvokļa īpašuma otrā izsole, uz kuru ieradās viena uz izsoli reģistrētā izsoles dalībnieka *Vārds Uzvārds* pilnvarotā persona *Vārds Uzvārds* (2015.gada 23.jūlijā izsniegta universālpilnvara, kas iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.4875). Atbilstoši Izsoles noteikumu 2.2. apakšpunktam, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja tas nosola vienu izsoles soli. Izsoles dalībnieks, nosolot vienu izsoles soli, piekrita iegādāties dzīvokļa īpašumu par 3784 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti astoņdesmit četri euro) un kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 6.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2018.gada 2.augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 344 EUR apmērā un 2018.gada 17.augustā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 3440 EUR un līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.1.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 14.jūnija lēmumu Nr.326 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada

15.martā pieņemtā lēmuma Nr.147 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” Izsoles noteikumu 2.3., 5.1., 5.5. un 5.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2018.gada 14.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/12), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt 2018.gada 14.augustā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 5441, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 17,3 m², kopīpašuma 1730/29780 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un ar to funkcionāli saistītām būvēm – 2 šķūņiem, kā arī kopīpašuma 1730/29780 domājamām daļām no zemesgabala ar kopējo platību 2347 m², izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu, izsoles uzvarētājam *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 3784 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti astoņdesmit četri euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirkuma līgumu ar *Vārds Uzvārds*.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.3 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis