



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2018.gada 27.septembrī

Nr. 496

Par neapdzīvojamās telpas Nr.700 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.13, 56.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2018.gada 14.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.327 "Par neapdzīvojamās telpas Nr.700 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli", atsavināt, pārdodot trešā mutiskā izsolē ar tūlītēju samaksu, pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Mārupes ielā 7 - 700, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 4651, kas sastāv no neapdzīvojamās telpas Nr.700, ar kopējo platību 76,80 m², kopīpašuma 7680/29780 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un ar to funkcionāli saistītām būvēm – 2 šķūņiem, kopīpašuma 7680/29780 domājamām daļām no zemesgabala ar kopējo platību 2347 m² (turpmāk – nekustamais īpašums). Nekustamā īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2017.gada 23.novembra lēmumu Nr.553 "Par neapdzīvojamās telpas Nr.700 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu".

Nekustamā īpašuma trešās izsoles sākumcena noteikta 13275 EUR (trīspadsmit tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci euro) un izsoles solis – 930 EUR (deviņi simti trīsdesmit euro).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2018.gada 14.augustā notika nekustamā īpašuma trešā izsole, uz kuru ieradās viena uz izsoli reģistrētā izsoles dalībnieka *Vārds Uzvārds* pilnvarotā persona *Vārds Uzvārds* (2015.gada 23.jūlijā izsniegta universālpilnvara, kas iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.4875).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 2.2. apakšpunktam, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja tas nosola vienu izsoles soli. Izsoles dalībnieks, nosolot vienu izsoles soli, piekrita iegādāties nekustamo īpašumu par 14205 EUR (četrpadsmit tūkstoši divi simti pieci euro) un kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 6.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2018.gada 2.augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 327,50 EUR apmērā, 2018.gada 3.septembrī iemaksāja pirkuma maksas daļu 9950 EUR apmērā un 2018.gada 4.septembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 2927,50 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.1.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 14.jūnija lēmumu Nr.327 "Par neapdzīvojamās telpas Nr.700 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli", Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 23.novembrī pieņemtā lēmuma Nr.553 "Par neapdzīvojamās telpas Nr.700 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" Izsoles noteikumu 2.3., 5.1., 5.5. un 5.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2018.gada 14.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/13), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2018.gada 14.augustā notikušās nekustamā īpašuma Mārupes ielā 7 - 700, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 4651, kas sastāv no neapdzīvojamās telpas Nr.700, ar kopējo platību 76,80 m², kopīpašuma 7680/29780 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un ar to funkcionāli saistītām būvēm – 2 šķūņiem, kopīpašuma 7680/29780 domājamām daļām no zemesgabala ar kopējo platību 2347 m², izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu, izsoles uzvarētājam *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 14205 EUR (četrpadsmit tūkstoši divi simti pieci euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai nekustamā īpašuma Nr.700 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirkuma līgumu ar *Vārds Uzvārds*.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt nekustamā īpašuma Nr.700 Mārupes ielā 7, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis