



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2018.gada 27.septembrī

Nr. 499
(protokols Nr.13, 59.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2018.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.382 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, atsavināt, pārdodot otrā mutiskā izsolē ar tūlītēju samaksu, pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 9637, kas sastāv no dzīvokļa Nr.9 ar kopējo platību 31,8 m², kopīpašuma 3180/393880 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un kopīpašuma 3180/393880 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3307, kura kopējā platība ir 1851 m² (turpmāk – dzīvokļa īpašums). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2018.gada 26.aprīļa lēmumu Nr.212 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, pirmo izsoli” (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Dzīvokļa īpašuma otrās izsoles sākumcena noteikta 12720 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit euro) un izsoles solis – 891 EUR (astoņi simti deviņdesmit viens euro).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2018.gada 4.septembrī notika dzīvokļa īpašuma otrā izsole, uz kuru ieradās septiņi izsolei reģistrēti dalībnieki. Solīšanas rezultātā izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 – *Vārds Uzvārds*, nosolot 16284 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti astoņdesmit četri euro) kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 6.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2018.gada 28.augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1272 EUR apmērā un 2018.gada 18.septembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 15012 EUR un līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.1.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 26.jūlija lēmumu Nr.382 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 26.aprīlī pieņemtā lēmuma Nr.212 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, pirmo izsoli” Izsoles noteikumu 2.3., 5.1., 5.5. un 5.11.apakšpunktu un ņemot vērā

Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2018.gada 4.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/15), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2018.gada 4.septembrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 9637, kas sastāv no dzīvokļa Nr.9 ar kopējo platību 31,8 m², kopīpašuma 3180/393880 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un kopīpašuma 3180/393880 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3307, kura kopējā platība ir 1851 m², izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu, izsoles uzvarētājam *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 16284 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti astoņdesmit četri euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, pirkuma līgumu ar *Vārds Uzvārds*.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.9 Tallinas ielā 44, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis