



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2018.gada 22.novembrī**

**Nr. 584**  
(protokols Nr.16, 46.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2018.gada 23.augustā pieņēma lēmumu Nr.438 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", atsavināt, pārdodot otrā rakstiskā izsolē ar tūlītēju samaksu, pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 8039, kas sastāv no dzīvokļa Nr.5 ar kopējo platību 19,6 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 1960/18500 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5709 001, kopīpašuma 1960/18500 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5709 (turpmāk – dzīvokļa īpašums). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2018.gada 24.maija lēmumu Nr.276 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, pirmo izsoli".

Dzīvokļa īpašuma otrās izsoles sākumcena noteikta 1680 EUR (viens tūkstošs seši simti astoņdesmit euro) un izsoles solis – 168 EUR (viens simts sešdesmit astoņi euro).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2018.gada 2.oktobrī notika dzīvokļa īpašuma otrā izsole, uz kuru ieradās divi izsolei reģistrēti dalībnieki. Izsoles dalībnieka ar reģistrācijas Nr.1 - *Vārds Uzvārds* piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 2016 EUR (divi tūkstoši sešpadsmit euro), kas paaugstināta par 2 (diviem) izsoles soļiem un kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2018.gada 26.septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 168 EUR apmērā un 2018.gada 11.oktobrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 1848 EUR un līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 23.augusta lēmumu Nr. 438 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 24.maijā pieņemtā lēmuma Nr.276 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, pirmo izsoli" Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot

vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2018.gada 2.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/23), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2018.gada 2.oktobrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 8039, kas sastāv no dzīvokļa Nr.5 ar kopējo platību 19,6 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 1960/18500 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5709 001, kopīpašuma 1960/18500 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5709, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu, izsoles uzvarētājam *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 2016 EUR (divi tūkstoši sešpadsmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, pirkuma līgumu ar *Vārds Uzvārds*.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.5 Sēravotu ielā 11A, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis