



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2018.gada 22.novembrī**

**Nr. 585**  
(protokols Nr.16, 47.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2018.gada 23.augustā pieņēma lēmumu Nr.440 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", atsavināt, pārdodot otrā rakstiskā izsolē ar tūlītēju samaksu, pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 1672, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 37,6 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 3760/24540 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 001, kopīpašuma 3760/24540 domājamām daļām no palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 002, kopīpašuma 3760/24540 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 (turpmāk – dzīvokļa īpašums). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2018.gada 24.maija lēmumu Nr.275 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, pirmo izsoli".

Dzīvokļa īpašuma otrās izsoles sākumcena noteikta 3040 EUR (trīs tūkstoši četrdesmit euro) un izsoles solis – 304 EUR (trīs simti četri euro).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2018.gada 2.oktobrī notika dzīvokļa īpašuma otrā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds*. Izsoles dalībnieka piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 4100 EUR (četri tūkstoši viens simts euro). Izsoles noteikumu 2.4.apakšpunkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējas tikai viens izsoles dalībnieks, Objekts izsolē tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par viņa piedāvāto cenu, ja piedāvātā cena ir paaugstināta vismaz par vienu izsoles soli.

Ievērojot, to, ka vienīgā izsoles dalībnieka – *Vārds Uzvārds* piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena atbilsts Izsoles noteikumu 2.4.apakšpunktā noteiktajam cenas paaugstinājumam un noteikta 4100 EUR (četri tūkstoši viens simts euro) apmērā, *Vārds Uzvārds* kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētāja).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētāja Domes norēķinu kontā 2018.gada 28.septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 304 EUR apmērā un 2018.gada 1.novembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 3796 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 23.augusta lēmumu Nr.440 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 24.maijā pieņemtā lēmuma Nr.275 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, pirmo izsoli” Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2018.gada 2.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/22), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2018.gada 2.oktobrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 1672, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 37,6 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 3760/24540 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 001, kopīpašuma 3760/24540 domājamām daļām no palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 002, kopīpašuma 3760/24540 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu, izsoles uzvarētājam *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, par pirkuma maksu 4100 EUR (četri tūkstoši viens simts euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, pirkuma līgumu ar *Vārds Uzvārds*.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis