



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2018.gada 22.novembrī

Nr. 590
(protokols Nr.16, 52.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2018.gada 23.augustā pieņēma lēmumu Nr.441 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, atsavināt, pārdodot otrā rakstiskā izsolē ar tūlītēju samaksu, pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 8009, kas sastāv no dzīvokļa Nr.7 ar kopējo platību 27,9 m², kopīpašuma 2790/21980 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 021 9612 002, kopīpašuma 2790/21980 domājamām daļām no palīgceltņiem ar kadastra apzīmējumiem 1300 021 9612 003 un 1300 021 9612 004, kopīpašuma 2790/21980 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 021 9612 (turpmāk – dzīvokļa īpašums). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2018.gada 24.maija lēmumu Nr.274 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, pirmo izsoli”.

Dzīvokļa īpašuma otrās izsoles sākumcena noteikta 3200 EUR (trīs tūkstoši divi simti euro) un izsoles solis – 320 EUR (trīs simti divdesmit euro).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2018.gada 9.oktobrī notika dzīvokļa īpašuma otrā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds*. Izsoles dalībnieka piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 3840 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti četrdesmit euro), kas ir paaugstināta par diviem izsoles soļiem. Izsoles noteikumu 2.4.apakšpunkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējas tikai viens izsoles dalībnieks, Objekts izsolē tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par viņa piedāvāto cenu, ja piedāvātā cena ir paaugstināta vismaz par vienu izsoles soli.

Ievērojot, to, ka vienīgā izsoles dalībnieka – *Vārds Uzvārds* piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena palielināta par diviem izsoles soļiem un noteikta 3840 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti četrdesmit euro) apmērā, *Vārds Uzvārds* kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no objekta izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2018.gada 26.septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 320 EUR apmērā un 2018.gada 15.oktobrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 3520 EUR un līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 23.augusta lēmumu Nr. 441 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 24.maijā pieņemtā lēmuma Nr. 274 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, pirmo izsoli” Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2018.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/28), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2018.gada 9.oktobrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 8009, kas sastāv no dzīvokļa Nr.7 ar kopējo platību 27,9 m², kopīpašuma 2790/21980 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 021 9612 002, kopīpašuma 2790/21980 domājamām daļām no palīģceltnēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 021 9612 003 un 1300 021 9612 004, kopīpašuma 2790/21980 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 021 9612, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu, izsoles uzvarētājam *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 3840 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti četrdesmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, pirkuma līgumu ar *Vārds Uzvārds*.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.7 Krasta ielā 13 k-2, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis