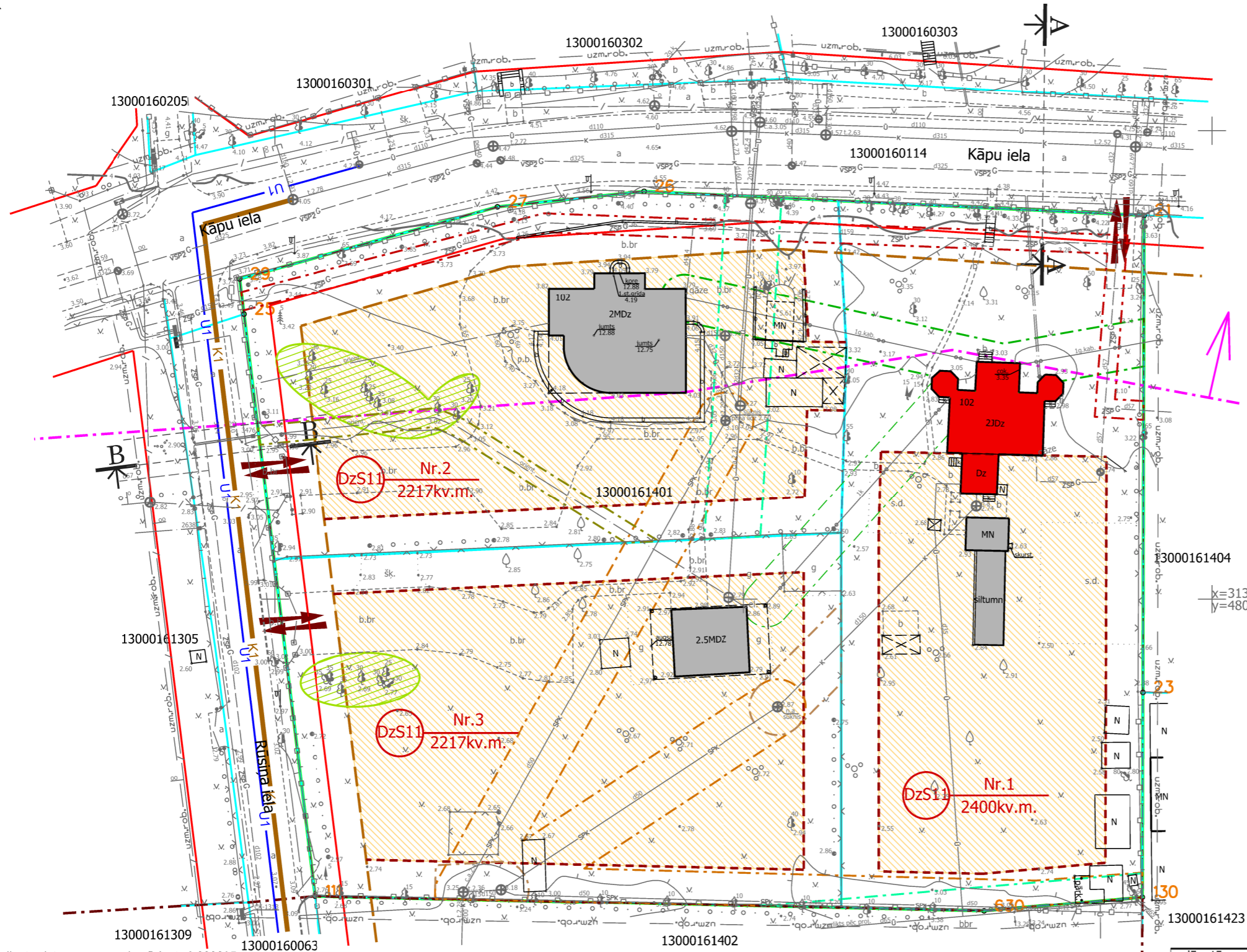




# TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA



SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr.40103578894, Dzirciema iela 3-15, Rīga, LV-1083  
 Biroja adrese: Slokas iela 69, Jūrmala, LV-2015, tel.26423358, e-pasts: atisb77@gmail.com

valdes loceklis	A.Baumanis	31.01.2017.
Sertificēta persona Atis Baumanis, Nr.AC000000014		
mērnies	A.Baumanis	20.01.2017.
mērnika palīgs	A.Semeiks	20.01.2017.

Pasūtītājs: Jūrmala, Kāpu iela 102	
Plāšes Nr. 4222-32-41.2, -41.1.	
Pasūtījuma registrācijas Nr.1928-TP	
Pasūtītājs: Imants Brīvkalns	
Topogrāfiskais plāns	Lapas 1
Mērogs 1:500	Lapa 1

SASKAŅOTS	
ZEMES ĪPAŠNIEKS	
I.BRĪVKALNS	
Dat.	

DETĀLPLĀNOJUMS - zemesgabalam JŪRMALĀ, KĀPU IELĀ 102 kadastra nr. 1300 016 1401; z/g platība 6834kv.m.																	
pasūtītājs - IMANTS BRĪVKALNS		Lapas nosaukums															
<table border="1"> <tr> <td>vadītāja</td> <td>I.Pūķe</td> <td>2017.</td> </tr> <tr> <td>arhitekte</td> <td>I.Pabērza</td> <td>2017.</td> </tr> <tr> <td>plānotāja</td> <td>L.Lankovska</td> <td>2017.</td> </tr> </table>	vadītāja	I.Pūķe	2017.	arhitekte	I.Pabērza	2017.	plānotāja	L.Lankovska	2017.	<table border="1"> <tr> <td>Mērogs</td> <td>Lapa</td> <td>Lapu skaits</td> </tr> <tr> <td>M 1:500</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> </table>		Mērogs	Lapa	Lapu skaits	M 1:500	2	3
vadītāja	I.Pūķe	2017.															
arhitekte	I.Pabērza	2017.															
plānotāja	L.Lankovska	2017.															
Mērogs	Lapa	Lapu skaits															
M 1:500	2	3															
TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA																	
Pasūtījuma līguma Nr. 05-08/2017																	

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālpļānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
	Plānotā zemesgabala numurs plānotā platība
DzS11	Savrupmāju apbūves teritorija
13000161401	Kadastra apzīmējums
	Sarkanā līnija
	Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla
	Valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti
	Būvlaide
	Plānotā apbūves līnija
	Apbūves izvietojuma zona
	Esošā iebrauktuve zemesgabalā
	Esošā apbūve - valsts nozīmes arhitektūras piemineklis "Dzīvojamā ēka"(valsts aizsardzības Nr.5532)
	Uzmērītā zemesgabala robežpunkts
	Ainaviski vērtīga koku grupa
	Plānotais ūdensvads (precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Plānotā sadzīves kanalizācija (precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslas teritorija
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija
	Valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem
	Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti

- PIEZĪMES:
1. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Individuālo dzīvojamā māju apbūve - 0601.
  2. Visiem inženierkomunikāciju pieslēgumiem izstrādājami tehniskie projekti saskaņā ar institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem.
  3. Pēc inženierkomunikāciju izbūves komunikācijām nosakāmas aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
  4. Ielu šķēršprofilu griezumus skatīt I sējums, Paskaidrojuma raksts, 12.lpp.

plānotā zemes vienība	platība	apbūves blīvums	apbūves intensitāte	brīvā (zaļā) teritorija	ekas augstums	stāvu skaits	NĪLM
Nr.1	2400 kv.m.	20%	40%	55%	10m	2	0601
Nr.2	2217 kv.m.	20%	52%	55%	12m	2.5	0601
Nr.3	2217 kv.m.	20%	52%	55%	12m	2.5	0601