



TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

M 1:500

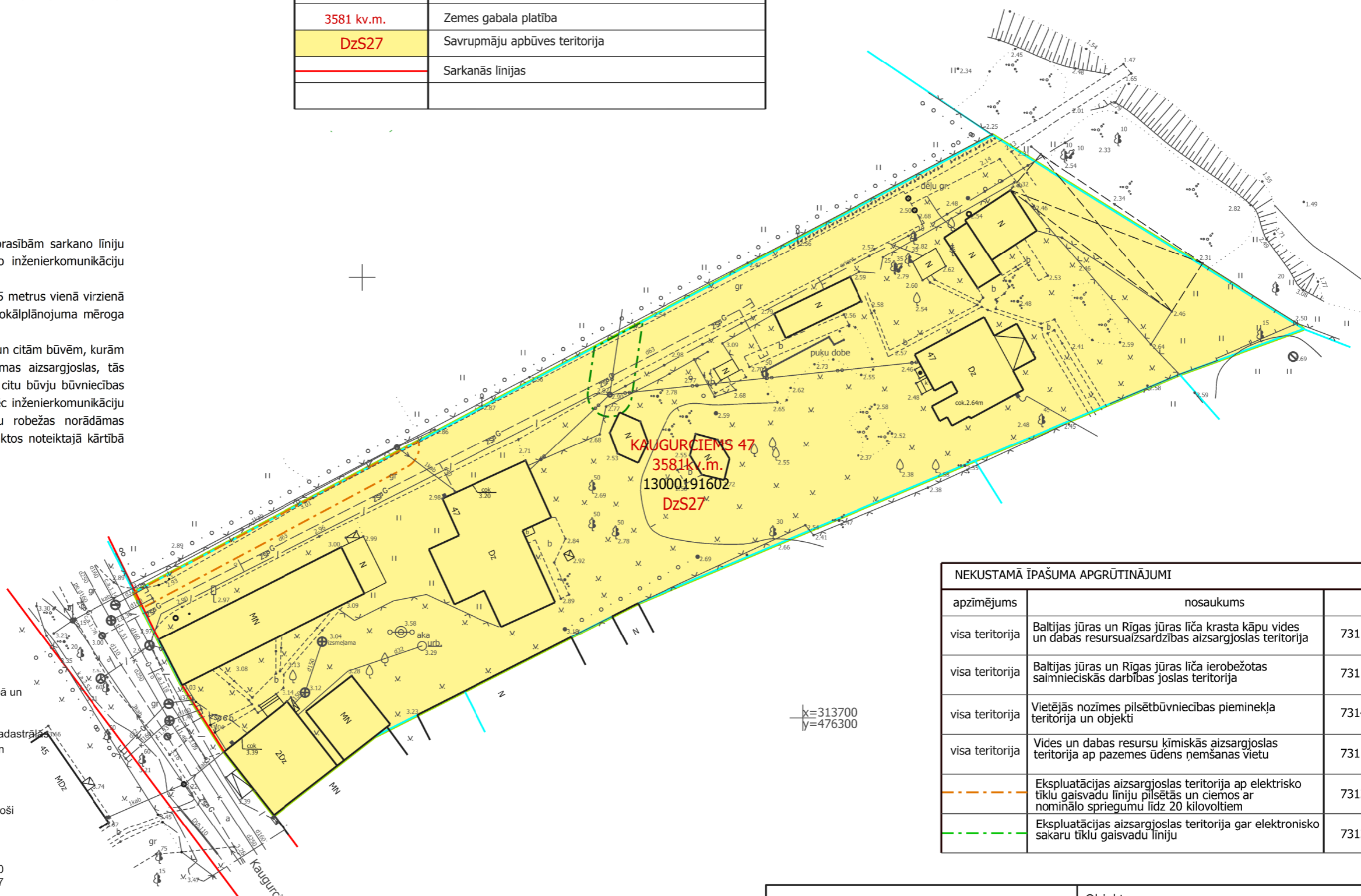
PIEZĪMES:

1. Atbilstoši Aizsargjoslu likuma 34.panta prasībām sarkano līniju robežās nav attēlotas esošo un plānoto inženierkomunikāciju aizsargjoslas.
2. Aizsargjoslas, kuru platums nepārsniedz 5 metrus vienā virzienā no apgrūtinājuma ass, netiek attēlotas lokālplānojuma mēroga noteiktības dēļ.
3. Aizsargjoslas gar inženierkomunikācijām un citām būvēm, kurām saskaņā ar Aizsargjoslu likumu nosakāmas aizsargjoslas, tās nosakāmas pēc inženierkomunikāciju un citu būvju būvniecības normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pēc inženierkomunikāciju vai citu būvju būvniecības aizsargjoslu robežas norādāmas apgrūtinājumu plānos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierakstāmas zemesgrāmatās.

PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma.
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Mēroga koeficients 0.999607
4. Uzmērīšana veikta 2016. gada martā
5. Topogrāfiska plāna platība 0.49 ha.
6. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpošajās organizācijās.
7. Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei.
8. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
9. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.281 1.pielikumam.
10. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
11. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti
PP. Nr. 1514, X=313445.856, Y=483983.987, h=3.320
PP. Nr. 7975, X=313371.218, Y=483599.553, h=3.127

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI	
	Lokālplānojuma teritorijas robeža
	Zemes gabala robeža
13000191602	Zemes gabala kadastra apzīmējums
KAUGURCIEMS 47	Nekustama īpašuma adrese
3581 kv.m.	Zemes gabala platība
DzS27	Savrupmāju apbūves teritorija
	Sarkanās līnijas



NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI		
apzīmējums	nosaukums	kods
visa teritorija	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
visa teritorija	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	7311010300
visa teritorija	Vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	7314010603
visa teritorija	Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	7311090900
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	7312050601
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	7312040200

x=313700
y=476300

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,						
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106		Tālr. 29232907						
<table border="1"> <tr> <td>rīkotājdirektors</td> <td>U.Gau</td> <td>04.03.2016</td> </tr> <tr> <td>ģeodēzists</td> <td>E. Adminis</td> <td>04.03.2016</td> </tr> </table>	rīkotājdirektors	U.Gau	04.03.2016	ģeodēzists	E. Adminis	04.03.2016	Planšetes Nr. 4222-31-42.3-130000	Lapas 1
rīkotājdirektors	U.Gau	04.03.2016						
ģeodēzists	E. Adminis	04.03.2016						
Topogrāfiskais plāns		Lapa 1						
Ē. Ādmiņa sertifikāts Nr. BC-432 (derīgs no 09.07.2012 -08.07.2017)		Mērogs 1:500						

		SIA "8.Darbņica", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com	
Pasūtītājs A.ĀBELĪTIS, Z.ĀBELĪTE, M.ĀBELĪTIS, I.PETAKA		Objekts: LOKĀLPLĀNOJUMS zemesgabalam Kaugurciems 47, kadastra apzīmējums 130001916002, Jūrmalā	
Vadītāja I.Pūķe		Lapas nosaukums TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS	
Arhitekta I.Pabērza		Lapas nr.1 Lapu skaits 2	
Plānotāja L.Lankovska		Grafiskās daļas mērogs 1:500 Mēroga koeficients 0999600 LKT-92 TM Līgums Nr.10-08/2017	
Kartogrāfiskā pamatne - Topogrāfiskais plāns mērogā M 1:500; SIA "Intra MTD", 2017.gads			