



TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

M 1:500

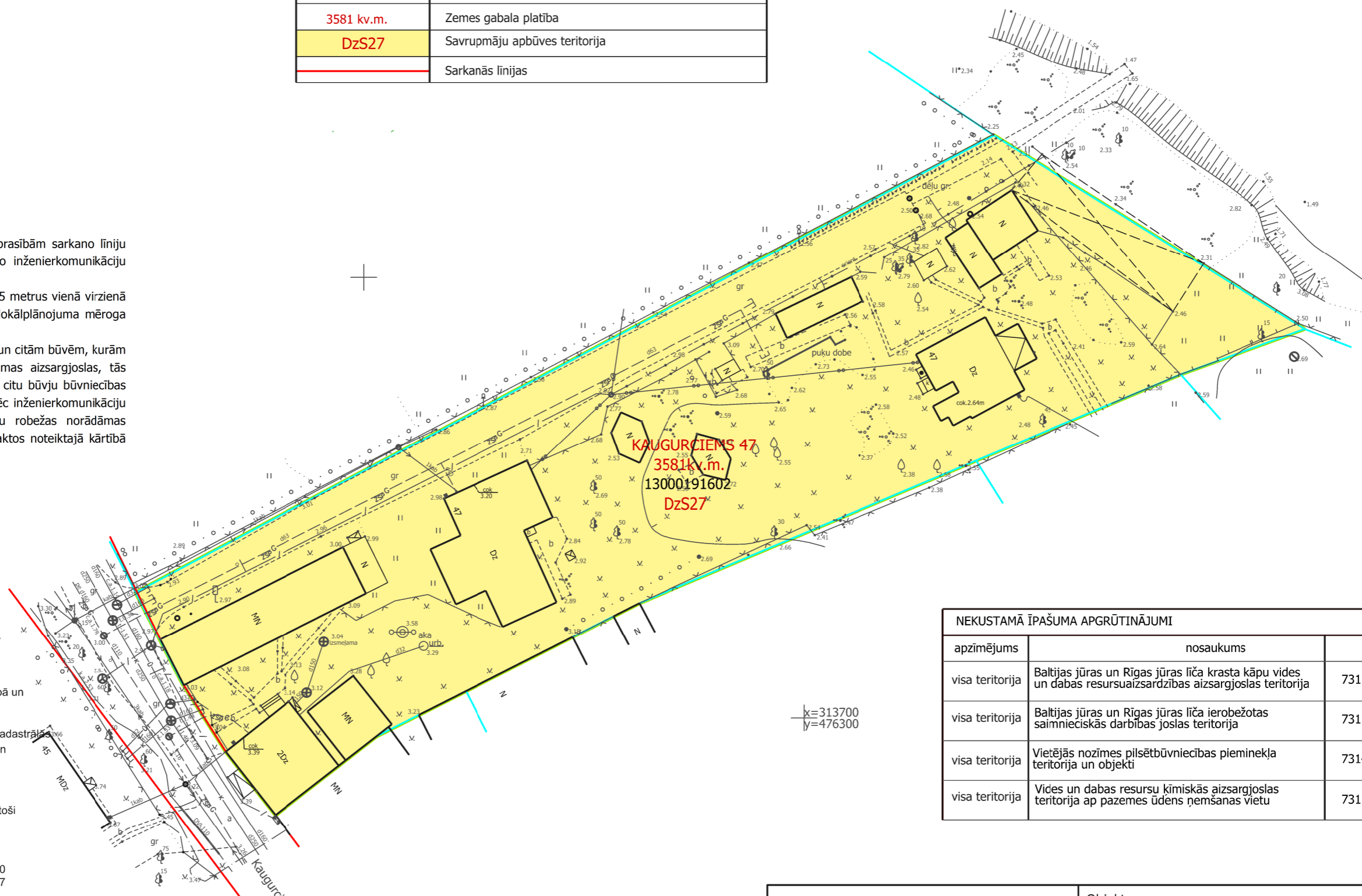
PIEZĪMES:

1. Atbilstoši Aizsargjoslu likuma 34.panta prasībām sarkano līniju robežās nav attēlotas esošo un plānoto inženierkomunikāciju aizsargjoslas.
2. Aizsargjoslas, kuru platums nepārsniedz 5 metrus vienā virzienā no apgrūtinājuma ass, netiek attēlotas lokālpilnplānojuma mēroga noteiktības dēļ.
3. Aizsargjoslas gar inženierkomunikācijām un citām būvēm, kurām saskaņā ar Aizsargjoslu likumu nosakāmas aizsargjoslas, tās nosakāmas pēc inženierkomunikāciju un citu būvju būvniecības normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pēc inženierkomunikāciju vai citu būvju būvniecības aizsargjoslu robežas norādāmas apgrūtinājumu plānos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierakstāmas zemesgrāmatās.

PIEZĪMES:

1. LKS-92 TM koordinātu sistēma.
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Mēroga koeficients 0.999607
4. Uzmērīšana veikta 2016. gada martā
5. Topogrāfiska plāna platība 0.49 ha.
6. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpošajās organizācijās.
7. Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei.
8. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
9. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.281 1.pielikumam.
10. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
11. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti
PP. Nr. 1514, X=313445.856, Y=483983.987, h=3.320
PP. Nr. 7975, X=313371.218, Y=483599.553, h=3.127

| PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI | |
|----------------------|---------------------------------------|
| | Lokālpilnplānojuma teritorijas robeža |
| | Zemes gabala robeža |
| 13000191602 | Zemes gabala kadastra apzīmējums |
| KAUGURCIEMS 47 | Nekustama īpašuma adrese |
| 3581 kv.m. | Zemes gabala platība |
| DzS27 | Savrupmāju apbūves teritorija |
| | Sarkanās līnijas |



| NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI | | |
|---------------------------------|---|------------|
| apzīmējums | nosaukums | kods |
| visa teritorija | Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija | 7311010100 |
| visa teritorija | Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija | 7311010300 |
| visa teritorija | Vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorija un objekti | 7314010603 |
| visa teritorija | Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu | 7311090900 |

x=313700
y=476300

| | | | |
|---|----------------|--|---------|
| SIA "Intra MTD" | | Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta, Kaugurciema iela 47 | |
| Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106 | Tālr. 29232907 | Planšetes Nr. 4222-31-42.3-130000 | Lapas 1 |
| rīkotājdirektors U.Gau | 04.03.2016 | Topogrāfiskais plāns | Lapa 1 |
| ģeodēzists E. Adminis | 04.03.2016 | | |
| Ē. Ādmiņa sertifikāts Nr. BC-432 (derīgs no 09.07.2012 -08.07.2017) | | Mērogs 1:500 | 1 |

| | | | |
|---|--|---|---------------|
| SIA "8.Darbņica", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com | | Objekts: LOKĀLPĻĀNOJUMS zemesgabalam Kaugurciems 47, kadastra apzīmējums 130001916002, Jūrmalā | |
| Pasūtītājs A.ĀBELĪTIS, Z.ĀBELĪTE, M.ĀBELĪTIS, I.PETAKA | Lapas nosaukums TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS | | |
| Vadītāja I.Pūķe | 2018. | Grafiskās daļas mērogs 1:500 Mēroga koeficients 0999600 LKS-92 TM | Lapas nr.1 |
| Arhitekta I.Pabērza | 2018. | | Lapu skaits 2 |
| Plānotāja L.Lankovska | 2018. | Līgums Nr.10-08/2017 | |
| Kartogrāfiskā pamatne - Topogrāfiskais plāns mērogā M 1:500; SIA "Intra MTD", 2017.gads | | | |