



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2019.gada 21.martā

Nr. 151

Par nekustamā īpašuma Emīla Dārziņa ielā 14, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.3, 58.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 24.janvārī pieņēma lēmumu Nr.28 "Par nekustamā īpašuma Emīla Dārziņa ielā 14, Jūrmalā, pirmo izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Emīla Dārziņa ielā 14, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 026 5703, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5703 003 ar kopējo platību 31,6 m² un kopīpašuma 11/100 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5703, kura kopējā platība ir 1328 m² (turpmāk – nekustamais īpašums), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 2036 EUR (divi tūkstoši trīsdesmit seši euro), izsoles soli 204 EUR (divi simti četri euro) un izsoles reģistrācijas maksu 70 EUR (septiņdesmit euro), kā arī nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2019.gada 6.martā notika nekustamā īpašuma pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Palmas-S", reģistrācijas Nr.49201012406, kuru pārstāv valdes priekšsēdētājs Jānis Skabergs (turpmāk – Izsoles dalībnieks). Izsoles dalībnieka piedāvātā cena ir 2240 (divi tūkstoši divi simti četrdesmit euro), kas ir paaugstināta par vienu izsoles soli. Izsoles noteikumu 2.4.apakšpunkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējas tikai viens izsoles dalībnieks, nekustamais īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par viņa piedāvāto cenu, ja piedāvātā cena ir paaugstināta vismaz par vienu soli.

Ievērojot to, ka vienīgā izsoles dalībnieka piedāvātā nekustamā īpašuma cena ir palielināta par vienu izsoles soli un noteikta 2240 EUR (divi tūkstoši divi simti četrdesmit euro), Izsoles dalībnieks kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no nekustamā īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2019.gada 26.februārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 203,60 EUR apmērā un 2019.gada 13.martā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 2036,40 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes

2019.gada 24.janvārī pieņemto lēmumu Nr.28 “Par nekustamā īpašuma Emīla Dārziņa ielā 14, Jūrmalā, pirmo izsoli”, Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2019.gada 6.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/2), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2019.gada 6.martā notikušā nekustamā īpašuma Emīla Dārziņa ielā 14, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 026 5703, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5703 003 ar kopējo platību 31,6 m² un kopīpašuma 11/100 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5703, kura kopējā platība ir 1328 m², izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Palmas-S”, reģistrācijas Nr.49201012406, par pirkuma maksu 2240 EUR (divi tūkstoši divi simti četrdesmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai nekustamā īpašuma Emīla Dārziņa ielā 14, Jūrmalā, pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt nekustamā īpašuma Emīla Dārziņa ielā 14, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis

