



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2019.gada 18.aprīlī

Nr. 187

Par Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 9.oktobra lēmuma Nr.466 “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Slokas ielā 93, Jūrmalā” atzīšanu par spēku zaudējušu

(protokols Nr.4, 44.punkts)

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.711) 101.punktu, izskatot zemesgabala īpašnieku iesniegumu un saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2014.gada 9.oktobra lēmumu Nr.466 “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Slokas ielā 93, Jūrmalā” tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam Slokas ielā 93, Jūrmalā, kadastra Nr.13000131103, apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei un noteikts, ka darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 gadi.

Par detālplānojuma izstrādes finansēšanu 2015.gada 12.janvārī noslēgts līgums Nr.1.2-16.5.3/79.

2019.gada 18.martā Domē ir saņemts zemesgabala kopīpašnieka SIA “Belle Maison” (reģistrācijas Nr.40003813803) iesniegums, ar lūgumu atcelt detālplānojuma izstrādi zemesgabalam Slokas ielā 93, Jūrmalā.

Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību tā uzsākšanas laikā noteica Noteikumu Nr.711 34.1.punkts un Domes 2012.gada 11.oktobra saistošo noteikumu Nr.42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Noteikumi Nr.42) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 114.2.apakšpunkts, 115.punkts un 457.2.apakšpunkts. Detālplānojuma izstrādes mērķis bija precizēt zemesgabala Slokas ielā 93, Jūrmalā, izmantošanas iespējas, t.sk. apbūves robežas, nosacījumus teritorijas labiekārtošanai, noteikt apbūves noteikumus savrupmāju kompleksa projekta izstrādei, kā arī detālplānojuma ietvaros izstrādāt būvniecības ieceres dokumentāciju.

Noteikumos Nr.42 ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” ir veikti grozījumi, tostarp attiecībā uz zemesgabalu Slokas ielā 93, Jūrmalā, precizējot funkcionālās zonas un applūstošās teritorijas robežas.

Detālplānojumu izstrādes procedūru šobrīd nosaka Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem".

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka darba uzdevuma derīguma termiņš detālplānojuma izstrādei ir beidzies 2016.gada 8.oktobrī, kā arī mainījušies tiesiskie apstākļi, kā arī ievērojot Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2019.gada 10.aprīļa sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-21/4), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Domes 2014.gada 9.oktobra lēmumu Nr.466 "Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Slokas ielā 93, Jūrmalā".
2. Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoram veikt nepieciešamās darbības 2015.gada 12.janvārī noslēgtā līguma Nr.1.2-16.5.3/79 par detālplānojuma izstrādes finansēšanu darbības izbeigšanai.
3. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par šā lēmuma 1.punktā norādītā lēmuma atzīšanu par spēku zaudējušu, vietējā pašvaldības laikrakstā un ievietot Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
4. Domes Administratīvi Juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis