



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2019.gada 20.jūnijā

Nr. 300

Par lokālpilnvarotāja zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(protokols Nr.9, 30.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2019.gada 23.maijā pieņēma lēmumu Nr.241 „Par lokālpilnvarotāja zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, pilnveidošanu”, ar kuru tika uzdots pilnveidot lokālpilnvarotāja zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā, kadastra Nr.13000011802 (turpmāk – Zemes gabals) atbilstoši ziņojumā norādītajiem priekšlikumiem par izmaiņām lokālpilnvarotāja zemesgabalam.

Domes Pilsētpilnvarotāja nodaļā 2019.gada 6.jūnijā ir iesniegta sagatavotā lokālpilnvarotāja zemesgabalam pilnveidotā redakcija.

Lokālpilnvarotāja zemesgabalam izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par lokālpilnvarotāja zemesgabalam pilnveidotās redakcijas izstrādi. Lokālpilnvarotāja zemesgabalam pilnveidotajā redakcijā ir precizētas par teritoriju ar īpašiem noteikumiem “Vasarnīcu apbūve priežu parkā” transformējamās platības, grafiskajā daļā norādot īpaši aizsargājamā biotopa saglabājamās zonas. Precizēta virszemes ūdensobjekta aizsargjosla Lielupei, veikti papildinājumi un labojumi grafiskajā daļā inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājumam, papildināti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī veikti redakcionāli precizējumi.

Lokālpilnvarotāja zemesgabalam izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu lokālpilnvarotāja zemesgabalam izstrādei, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 90.punktu un 2019.gada 12.jūnija Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas lēmumu (protokols Nr.1.2-21/6), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilnvarotāja zemesgabalam pilnveidoto redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.

2. Noteikt, ka ar lokālpilnveidojuma Zemesgabalam pilnveidotās redakcijas paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv, un ar lokālpilnveidojuma pilnveidotās redakcijas materiāliem izdrukas veidā var iepazīties Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļā Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75.
3. Lokālpilnveidojuma izstrādes vadītājam organizēt lokālpilnveidojuma Zemesgabalam pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu.
4. Lokālpilnveidojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par lokālpilnveidojuma Zemesgabalam pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un paziņot darba uzdevumā minētajām institūcijām par sagatavoto lokālpilnveidojuma Zemesgabalam pilnveidoto redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.
5. Noteikt, ka lokālpilnveidojuma Zemesgabalam pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
6. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv par lokālpilnveidojuma Zemesgabalam pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar lokālpilnveidojuma pilnveidotās redakcijas saturu atbilstoši šī lēmumā 2.punktā noteiktajam.
7. Lokālpilnveidojuma izstrādes vadītājam pēc lokālpilnveidojuma Zemesgabalam pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis