



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2019.gada 20.jūnijā

Nr. 302

Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Skolas ielā 9, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.9, 33.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 21.martā pieņēma lēmumu Nr.144 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Skolas ielā 9, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.2 Skolas ielā 9, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 6036, kas sastāv no dzīvokļa Nr.2 ar kopējo platību 31,9 m², kopīpašuma 3190/382920 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 6809 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums) pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 11 280 EUR, izsoles soli 790 EUR un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR.

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 24.janvāra lēmumu Nr.30 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Skolas ielā 9, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2019.gada 22.maijā notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru ieradās divi izsolei reģistrēti dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.2 – *Vārds Uzvārds*, kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 13 650 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti piecdesmit euro), kas paaugstināta par trīs izsoles soļiem (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2019.gada 17.maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 128 EUR un atlikušo pirkuma maksas daļu iemaksāja 2019.gada 29.maijā - 4 000 EUR, 2019.gada 30.maijā - 4 000 EUR, 2019.gada 1.jūnijā - 4 000 EUR un 2019.gada 2.jūnijā – 522 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 21.martā pieņemto lēmumu Nr.144 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Skolas ielā 9, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2019.gada 22.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/15), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2019.gada 22.maijā notikušā dzīvokļa īpašuma Nr.2 Skolas ielā 9, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 6036, kas sastāv no dzīvokļa Nr.2 ar kopējo platību 31,9 m², kopīpašuma 3190/382920 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 6809 001, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 13 650 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti piecdesmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.2 Skolas ielā 9, Jūrmalā, pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.2 Skolas ielā 9, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis