



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2019.gada 26.septembrī

Nr. 497

Par dzīvokļa īpašuma Nr.59 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.13, 43.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 25.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.391 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.59 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu", par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.59 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 3555, kas sastāv no dzīvokļa Nr.59 ar kopējo platību 38,94 m² un kopīpašuma 3894/285548 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1302 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums) pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 14 000 EUR (četrpadsmit tūkstoši euro), izsoles soli 980 EUR (deviņi simti astoņdesmit euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu Nr.391 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.59 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2019.gada 4.septembrī notika dzīvokļa īpašuma pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – Izsoles dalībnieks). Izsoles dalībnieka piedāvātā cena ir 14 980 EUR (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit euro), kas ir paaugstināta par vienu izsoles soli. Izsoles noteikumu 2.4.apkšpunkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējas tikai viens izsoles dalībnieks, dzīvokļa īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par viņa piedāvāto cenu, ja piedāvātā cena ir paaugstināta vismaz par vienu soli.

Ievērojot to, ka vienīgā izsoles dalībnieka piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir palielināta par vienu izsoles soli un noteikta 14 980 EUR (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit euro), Izsoles dalībnieks kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apkšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2019.gada 28.augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 400 EUR un 2019.gada 5.septembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 13 580 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apkšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 25.jūlijā pieņemto lēmumu Nr.391 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.59 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”, Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2019.gada 4.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/20), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2019.gada 4.septembrī notikušā dzīvokļa īpašuma Nr.59 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 3555, kas sastāv no dzīvokļa Nr.59 ar kopējo platību 38,94 m², kopīpašuma 3894/285548 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1302 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 14 980 EUR (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.59 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.59 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis