



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 561
(protokols Nr.14, 38.punkts)

Par būves nojaukšanu Baložu ielā 4A,
Jūrmalā

Jūrmalas pilsētas domē (turpmāk – Dome) 2019.gada 4.februārī saņemts nekustamā īpašuma Baložu ielā 4A, Jūrmalā, īpašnieka iesniegums (reģistrēts Domes lietvedības sistēmā ar Nr.14-3/480, turpmāk - iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo dzīvojamo ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 014 1903 001), Baložu ielā 4A, Jūrmalā (turpmāk – būve).

Dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: tehniskās inventarizācijas lietu, datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.5640, būvju foto fiksācijas, apbūves plānu, ēkas arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju un ņemot vērā būves īpašnieka izteikto vēlēšanos, atbalsta būves nojaukšanu.

Būve atrodas valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorijā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004.gada 9.novembra noteikumus Nr.916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2019.gada 11.septembrī vēstulē Nr.11-06.1/4338 norādījusi, ka piekrīt būves nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu un Domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas, kas izveidota saskaņā ar Domes 2016.gada 21.janvāra nolikumu Nr.4 “Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas nolikums”, 2019.gada 5.februāra atzinumu (protokols Nr.14 – 20/02), Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Neiebilst dzīvojamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 014 1903 001), Baložu ielā 4A, Jūrmalā, nojaukšanai.
2. Jūrmalas pilsētas domes būvvaldei kontrolēt, lai dzīvojamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 014 1903 001), Baložu ielā 4A, Jūrmalā, nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumus Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumus Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai un izdotās būvatļaujas nosacījumiem.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis