



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 583

Par dzīvokļa īpašuma Nr.7 Engures ielā 1, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.14, 60.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 29.augustā pieņēma lēmumu Nr.447 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.7 Engures ielā 1, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.7 Engures ielā 1, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 7787, kas sastāv no dzīvokļa Nr.7 ar kopējo platību 34,72 m², kopīpašuma 3472/450230 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1108 001 (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr.7), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 12 300 EUR (divpadsmit tūkstoši trīs simti euro), izsoles soli 861 EUR (astoņi simti sešdesmit viens euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro), kā arī dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2019.gada 8.oktobrī notika dzīvokļa īpašuma pirmā rakstiskā izsole, uz kuru ieradās trīs izsolei reģistrēti dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 – *Vārdi Uzvārdi*, kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 15 744 EUR (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit četri euro), kas paaugstināta par četriem izsoles soļiem (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2019.gada 30.septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 230 EUR un 2019.gada 8.oktobrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 14 514 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 29.augustā pieņemto lēmumu Nr.447 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.7 Engures ielā 1, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu", Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2019.gada 8.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/23), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2019.gada 8.oktobrī notikušā dzīvokļa īpašuma Nr.7 Engures ielā 1, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 7787, kas sastāv no dzīvokļa Nr.7 ar kopējo platību 34,72 m², kopīpašuma 3472/450230 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1108 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 15 744 EUR (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit četri euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.7 Engures ielā 1, Jūrmalā, pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.7 Engures ielā 1, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis