



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 587

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63k-7, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.14, 64.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 29.augustā pieņēma lēmumu Nr.456 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-7, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 3341, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 20,4 m², kopīpašuma 2040/122030 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3713 007 un kopīpašuma 2040/122030 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3713, kura kopējā platība ir 2225 m² (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 14 461 EUR (četrpadsmit tūkstoši četri simti sešdesmit viens euro), izsoles soli 1013 EUR (viens tūkstotis trīspadsmit euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro), kā arī dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2019.gada 10.oktobrī notika dzīvokļa īpašuma pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – Izsoles dalībnieks). Izsoles dalībnieka piedāvātā cena ir 15 474 EUR (piecpadsmit tūkstoši četri simti septiņdesmit četri euro), kas ir paaugstināta par vienu izsoles soli. Izsoles noteikumu 2.4.apkšpunkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējas tikai viens izsoles dalībnieks, dzīvokļa īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par viņa piedāvāto cenu, ja piedāvātā cena ir paaugstināta vismaz par vienu soli.

Ievērojot to, ka vienīgā izsoles dalībnieka piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir palielināta par vienu izsoles soli un noteikta 15 474 EUR (piecpadsmit tūkstoši četri simti septiņdesmit četri euro), Izsoles dalībnieks kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2019.gada 3.oktobrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 446,10 EUR un 2019.gada 17.oktobrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 14 027,90 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 29.augustā pieņemto lēmumu Nr.456 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”, Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2019.gada 10.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/29), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2019.gada 10.oktobrī notikušā dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-7, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 3341, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 20,4 m², kopīpašuma 2040/122030 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3713 007 un kopīpašuma 2040/122030 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3713, kura kopējā platība ir 2225 m² (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 15 474 EUR (piecpadsmit tūkstoši četri simti septiņdesmit četri euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-7, Jūrmalā, pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-7, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis