



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 613

Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11-601, Jūrmalā, patapinājuma līguma izbeigšanu

(protokols Nr.14, 90.punkts)

Jūrmalas pilsētas pašvaldībai ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas 2012.gada 10.februāra lēmumu Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000501524 nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Talsu šoseja 31 k-25, Jūrmala, kadastra Nr.1300 520 0808 (turpmāk – Objekts), kas sastāv no administratīvās ēkas (kadastra apzīmējums 1300 020 0807 001).

Objektā tika veikti remonta un rekonstrukcijas darbi ēkas pārbūvei sociālo funkciju nodrošināšanai, realizējot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Livland Group” (reģistrācijas Nr.40103754794) 2017.gadā izstrādāto būvprojektu “Administratīvās ēkas Talsu šosejā 31 k-25, Jūrmalā, pārbūve”.

Lai Objekta ekspluatācijā nodošanas procesā koordinētu telpu sagatavošanu un aprīkošanu atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes Labklājības pārvaldes (turpmāk – Labklājības pārvalde) darba specifikai, ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2019.gada 17. jūnija rīkojumu “Par nekustamā īpašuma Talsu šosejā 31 k-25, Jūrmalā, pārvaldīšanas uzdevumu”, Labklājības pārvaldei tika uzdots nodrošināt Objekta pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, ievērojot Domes 2016.gada 14.jūlija noteikumu Nr.3 “Jūrmalas pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumi” prasības.

Starp Domi un Labklājības pārvaldi 2013.gada 15.februārī noslēgts patapinājuma līgums Nr.1.1-16/194 par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11- 601, Jūrmalā (turpmāk – Līgums), nodošanu Labklājības pārvaldei bezatlīdzības lietošanā sociālo pakalpojumu nodrošināšanai.

Šobrīd Objektā ir veikti nepieciešamie telpu sagatavošanas un aprīkošanas darbi, lai Labklājības pārvalde tajās varētu pilnvērtīgi nodrošināt savu funkciju izpildi, līdz ar to atbrīvojot telpas Skolas ielā 11-601, Jūrmalā, kurās Domes Labklājības pārvaldes funkcijas tika realizētas līdz šim.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, Līguma 7.2.apakšpunktu un ņemot vērā Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2019.gada 23.oktobra sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-21/11), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Izbeigt ar 2019.gada 20.novembri starp Jūrmalas pilsētas domi un Labklājības pārvaldi 2013.gada 15.februārī noslēgto nekustamā īpašuma Skolas ielā 11-601, Jūrmalā, patapinājuma līgumu Nr.1.1-16/194.

2. Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai sagatavot vienošanos par šā lēmuma 1.punktā minētā patapinājuma līgumu izbeigšanu

Priekšsēdētājs

G. Truksnis