



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2019.gada 19.decembrī

Nr. 677

Par debitoru parādu norakstīšanu

(protokols Nr.16, 47.punkts)

Starp Jūrmalas pilsētas domi un bezpeļņas organizāciju Jūrmalas pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas namsaimnieks” 2002. gada 2. janvārī noslēgts Pilnvarojuma līgums Nr. 48 par nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, starp Jūrmalas pilsētas domi un privatizējamo sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas namsaimnieks” (turpmāk – Pārvaldnieks) 2014. gada 11. februārī noslēgts Pilnvarojuma līgums Nr. 1.2-16/194 par Jūrmalas pilsētas pašvaldības valdījumā esošo privatizēto dzīvojamo māju pārvaldīšanu un Pilnvarojuma līgums Nr. 1.2-16/195 par Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanu, kuros atrunāts Pārvaldnieka pienākums veikt piedziņas darbības apsaimniekošanas maksas un maksas par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, parāda atgūšanai no Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īrniekiem.

Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 15. februāra noteikumi Nr.1 “Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo telpu īres līgumu pagarināšanas, apsaimniekošanas rēķinu samaksas, dzīvojamo telpu īres maksas un maksas par pakalpojumiem debitoru parādu piedziņas un administrēšanas kārtība” noteic kārtību kādā Jūrmalas pilsētas domes atbildīgajai struktūrvienībai jāveic darbības parāda, kas apmaksāts Pārvaldniekam, atgūšanai no Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īrniekiem.

Jūrmalas pilsētas dome, veicot Jūrmalas pilsētas pašvaldības debitoru parādu piedziņu un administrēšanu, ir identificējusi 4 mirušas personas, kurām ir apsaimniekošanas maksas un maksas par saņemtajiem pakalpojumiem parāds, 10 mirušas personas, kurām ir apsaimniekošanas maksas un maksas par saņemtajiem pakalpojumiem, un ar parāda piedziņu saistīto izdevumu parāds, 2 mirušas personas, kurām ir ar apsaimniekošanas maksas un maksas par saņemtajiem pakalpojumiem parāda piedziņu saistīto izdevumu parāds un 2 mirušas personas, kurām ir parāds, kas saistīts ar izdevumiem par personu izlikšanu no dzīvojamām telpām. Parāda kopējā summa ir 27217,82 EUR.

Atbilstoši publisko reģistru datiem, konstatēts, ka personām nav nekustamas mantas, mantinieku un saistību un tiesību pārņēmēju, pret kuriem varētu vērst parāda piedziņu.

Atbilstoši likuma “Par grāmatvedību” 2. pantam, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187. punktam, saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 15. februāra noteikumu

Nr.1 “Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo telpu īres līgumu pagarināšanas, apsaimniekošanas rēķinu samaksas, dzīvojamo telpu īres maksas un maksas par pakalpojumiem debitoru parādu piedziņas un administrēšanas kārtība” 70.punktu un Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 24.oktobra rīkojuma Nr.1.1-14/300 “Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības grāmatvedības uzskaites instrukciju un ieviešanas plāna apstiprināšanu” 7.pielikuma “Prasību uzskaites, tai skaitā nākamo periodu izdevumu un avansu uzskaites instrukcija” 123.punktu, lai nodrošinātu Jūrmalas pilsētas domes bilances uzskaitē esošo prasību apmēru (turpmāk – debitoru parādi) precīzu atspoguļošanu bilances uzskaitē, un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2019.gada 10.decembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-26/12), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

Norakstīt no Jūrmalas pilsētas domes bilances uzskaites mirušo debitoru parādus par kopējo summu 27 217,82 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši divi simti septiņpadsmit *euro* un 82 centi), atbilstoši šī lēmuma 1. un 2. pielikumam.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis

1.pielikums Jūrmalas pilsētas domes
2019.gada 19.decembra lēmumam Nr.677
(protokols Nr.16, 47.punkts)

Parādi, ko izveidojušas personas, kas patvarīgi, bez dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas aizņēmušas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas

Nr. p.k.	Debitora vārds, uzvārds	Personas kods	Miršanas datums	Parāda summa, EUR	Adrese	Periods, par kuru izveidojies parāds	Datums, kad Jūrmalas pilsētas dome veikusi parāda samaksu dzīvojamo māju apsaimniekotājam	Jūrmalas pilsētas domes darbības, kas veiktas parāda atgūšanai
1.	Andris Pētersons	260344-13002	24.11.2017.	81.13	Raiņa iela 62-74	01.09.2017.- 24.11.2017.	15.03.2018.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās. Samaksa dzīvojamās mājas apsaimniekotājam veikta, ievērojot Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 15. februāra noteikumi Nr.1 "Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo telpu īres līgumu pagarināšanas, apsaimniekošanas rēķinu samaksas, dzīvojamo telpu īres maksas un maksas par pakalpojumiem debitoru parādu piedziņas un administrēšanas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr. 1) 26.2. apakšpunktu .
2.	Igors Antipovs	020454-10548	31.10.2017.	116.44	Valkas iela 3-20	01.09.2017.- 13.11.2017.	15.03.2018.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās. Samaksa dzīvojamās mājas apsaimniekotājam veikta, ievērojot Noteikumu Nr.1 26.2. apakšpunktu.
3.	Ludmila Lapinska	070559-13010	26.12.2017.	288.78	Valkas iela 3-3	01.09.2017.- 29.12.2017.	15.03.2018.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās. Samaksa dzīvojamo māju apsaimniekotājam veikta, ievērojot Noteikumu Nr.1 26.2. apakšpunktu

4.	Genadijs Bulovs	130249-11515	20.11.2018.	221.85	Skolas iela 44-6	01.09.2017.- 28.02.2018.	15.03.2018.	<p>27.03.2018. nosūtīts brīdinājums Nr. 1.1-40/289 un 20.03.2018. rēķins Nr. 508 par zaudējumu atlīdzību; 12.04.2018. nosūtīts brīdinājums Nr. 1.1-40/430 un 10.04.2018. rēķins Nr. 799 par zaudējumu atlīdzību; 03.05.2018. nosūtīts brīdinājums Nr. 1.1-40/522 un 27.04.2018. rēķins Nr. 1040 par zaudējumu atlīdzību; 08.08.2018. nosūtīts brīdinājums Nr. 1.1-40/958 un 06.08.2018. rēķins Nr. 6071 par zaudējumu atlīdzību; 10.09.2018. nosūtīts brīdinājums Nr. 1.1-40/1153 un 06.09.2018. rēķins Nr. 6532 par zaudējumu atlīdzību; Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Dzīvokļu nodaļas 13.09.2018. ziņojums Nr. 1.1-33/9651 Jūrmalas pilsētas domes Administratīvi juridiskās pārvaldes Tiesvedības nodaļai par zaudējumu piedziņu. Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.</p>
				51.62		01.03.2018.- 31.03.2018.	04.04.2018.	
				30.70		01.04.2018.- 30.04.2018.	27.04.2018.	
				28.15		01.05.2018.- 12.06.2018.	03.08.2018.	
				4.05		01.06.2018.- 12.06.2018.	31.08.2018.	
				Kopā: 336.37				
Kopējais norakstāmais parāds EUR				822.72				

2.pielikums Jūrmalas pilsētas domes
2019.gada 19.decembra lēmumam Nr.677
(protokols Nr.16, 47.punkts)

Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īrnieku, kuri miruši parādi

Nr. p.k.	Debitora vārds, uzvārds	Personas kods	Miršanas datums	Parāda summa par apsaimniekošanas maksu un saņemtajiem pakalpojumiem, EUR	Adrese	Periods, par kuru izveidojies parāds	Pārvaldnieka veiktās piedziņas darbības atbilstoši ar Jūrmalas pilsētas domi noslēgtajiem pilnvarojuma līgumiem	Datums, kad Jūrmalas pilsētas dome veikusi parāda samaksu apsaimniekotājam	Jūrmalas pilsētas domes darbības, kas veiktas parāda atgūšanai
1.	Viktors Firsovs	140646-11490	25.01.2016.	2950.64	Talsu šoseja 31/14-2	01.03.2008.-30.04.2013.	Jūrmalas pilsētas tiesas spriedums civillietā Nr. C17113513; zvērināta tiesu izpildītāja R.Kučinska 24.10.2014. akts Nr. 235 par piedziņas neiespējamību.	08.05.2015.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
2.	Viktors Dobrecovs	280664-12716	02.06.2016.	2324.75	Nometņu iela 2A-119	01.12.2007.-01.08.2013.	Jūrmalas pilsētas tiesas spriedums civillietā Nr. C17125413; zvērināta tiesu izpildītāja R.Kučinska 23.10.2014. akts Nr. 228 un Nr. 229 par piedziņas neiespējamību.	08.05.2015.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo personas mirušas, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
3.	Sergejs Dobrecovs	100466-14104	14.04.2015.	2324.75					
4.	Jānis Tauriņš	130952-11495	03.07.2016.	6311.65	Andreja Upīša iela 11/1-4	06.01.2006.-01.09.2015.	Rīgas rajona tiesas Jūrmalas tiesu nama spriedums civillietā Nr. C33579115; zvērināta tiesu	24.02.2017.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi,

							izpildītāja M.Eglīša 29.08.2016. akts Nr. 359/053/2016- AKT par piedziņas neiespējamību.		nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
5.	Oļegs Sliņko	061163-10244	07.01.2018.	2736.44	Raiņa iela 62-108	01.11.2010.- 01.09.2015.	Rīgas rajona tiesas Jūrmalas tiesu nama spriedums civillietā Nr. C33578315; zvērīnāta tiesu izpildītāja M.Eglīša 29.12.2016. akts Nr. 630/053/2016- AKT par piedziņas neiespējamību.	13.05.2017.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
6.	Vladimirs Jarkovičs	070354-11507	01.01.2017.	3086.94	Valkas iela 3-9	01.06.2003.- 30.09.2014.	Jūrmalas pilsētas tiesas spriedums civillietā Nr. C17173714; zvērīnāta tiesu izpildītāja M.Eglīša 21.06.2017. akts Nr. 636/053/2017- AKT par piedziņas neiespējamību.	03.01.2018.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
7.	Aleksandrs Rusanovs	160649-11513	24.01.2017.	547.85	Slokas iela 57a-29	01.02.2013.- 01.01.2014.	Rīgas rajona tiesas spriedums civillietā Nr. C33443316; zvērīnāta tiesu izpildītāja M.Eglīša 31.08.2017. akts Nr. 863/053/2017- AKT par piedziņas neiespējamību.	03.01.2018.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
8.	Zita Andžāne	211238-11501	06.06.2018.	2153.78	Skolas iela 65v- 14	01.10.2013.- 06.11.2014.	Rīgas rajona tiesas Jūrmalas tiesu nama spriedums civillietā	15.08.2018.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi,

							Nr. C33657816; zvērīnāta tiesu izpildītāja M.Eglīša 08.03.2018. akts Nr. 180/053/2018- AKT par piedziņas neiespējamību.		nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
9.	Oļegs Rogaženko	180851-11549	09.08.2018.	1141.90	Valkas iela 3-14	01.04.2012.- 30.11.2014.	Jūrmalas pilsētas tiesas spriedums civillietā Nr. C17075015; zvērīnāta tiesu izpildītāja M.Eglīša 21.06.2017. akts Nr. 654/053/2017- AKT par piedziņas neiespējamību.	03.01.2018.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
10.	Mudrīte Buša	081141-11523	03.07.2018.	2060.70	Slokas iela 57a-6	01.09.2011.- 04.04.2014.	Rīgas rajona tiesas spriedums civillietā Nr. C33593016; zvērīnāta tiesu izpildītāja M.Eglīša 08.03.2018. akts Nr. 118/053/2018- AKT par piedziņas neiespējamību.	22.06.2018.	05.07.2018. brīdinājums Nr. 1.1- 40/814, 28.06.2018. rēķins Nr. 5596 par zaudējumu atlīdzību Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona ir mirusi, nav konstatēti ienākumi, nekustamais īpašums, nav izsludināta mantojuma atklāšanās.
11.	Dolārs Putraševics	070984-11512	23.12.2017.	210.19 (izdevumi, kas saistīti ar parāda piedziņu)	Raiņa iela 62-55	01.11.2006.- 31.10.2015.	Rīgas rajona tiesas Jūrmalas tiesu nama spriedums civillietā Nr. C17167014; zvērīnāta tiesu izpildītāja M.Eglīša 23.02.2018. lēmums Nr. 0110/053/2018-	26.09.2018.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi.

							NOS par izpildu lietvedības izbeigšanu saskaņā ar Civilprocesa likuma 563. panta pirmās daļas 3. punktu.		
12.	Vasilijs Nagaicevs	070946-11509	22.07.2018.	148.38 (izdevumi, kas saistīti ar parāda piedziņu)	Valkas iela 3-8	01.04.2014.- 30.04.2016.	Rīgas rajona tiesas Jūrmalas tiesu nama spriedums civillietā Nr. C33565016; zvērināta tiesu izpildītāja M.Eglīša 08.03.2018. akts Nr. 129/053/2018-AKT par piedziņas neiespējamību.	09.07.2019.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi.
13.	Reinis Freimanis	270341-11498	12.07.2017.	155.34 (izdevumi, kas saistīti ar personas izlikšanu)	Slokas iela 55A k-1-9	19.04.2010.- 08.06.2016.	Rīgas rajona tiesas Jūrmalas tiesu nama spriedums civillietā Nr. C33580216; zvērināta tiesu izpildītāja M.Eglīša 08.03.2018. akts Nr. 156/053/2018-AKT par piedziņas neiespējamību.	09.07.2019.	Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi.
14.	Marina Potapenko	180467-10610	09.07.2018.	241.79 (izdevumi, kas saistīti ar personas izlikšanu)	Raiņa iela 62-108	27.12.2010.- 25.11.2013.	Jūrmalas pilsētas tiesas spriedums civillietā Nr. C17149413; zvērināta tiesu izpildītāja R.Kučinska 11.03.2015. akts Nr. 64 un Nr. 65 par piedziņas neiespējamību.	30.12.2015.	23.04.2018. nosūtīts brīdinājums Nr. 1.1-40/498 un 05.04.2018. rēķins Nr. 660 par zaudējumu atlīdzību. Parāda piedziņa nav iespējama, jo persona mirusi.
Kopējais norakstāmais parāds EUR				26395.10					