



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2019.gada 19.decembrī**

**Nr. 683**

Par dzīvokļa īpašuma Nr.122 Skolas ielā 30, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.16, 54.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 26.septembrī pieņēma lēmumu Nr.510 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.122 Skolas ielā 30, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.122 Skolas ielā 30, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 1499, kas sastāv no dzīvokļa Nr.122 ar kopējo platību 33,5 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 3350/704656 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3113 001 un kopīpašuma 3350/704656 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3113, kura kopējā platība ir 4084 m<sup>2</sup>, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 14 400 EUR (četrpadsmit tūkstoši četri simti euro), izsoles soli 1008 EUR (viens tūkstotis astoņi euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu Nr.393 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.122 Skolas ielā 30, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2019.gada 20.novembrī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru ieradās seši dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 – *Vārds Uzvārds*, kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 20 448 EUR (divdesmit tūkstoši četri simti četrdesmit astoņi euro), kas paaugstināta par sešiem izsoles soļiem (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2019.gada 4.novembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1440 EUR un atlikušo pirkuma maksas daļu iemaksāja 2019.gada 21.novembrī – 4008 EUR, 2019.gada 25.novembrī – 3 000 EUR, 2019.gada 29.novembrī – 10 000 EUR un 2019.gada 30.novembrī – 2000 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Domes 2019.gada 26.septembrī pieņemto lēmumu Nr.510 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.122 Skolas ielā 30, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", Izsoles noteikumu 6.2.,

6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2019.gada 20.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/33), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2019.gada 20.novembrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.122 Skolas ielā 30, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 1499, kas sastāv no dzīvokļa Nr.122 ar kopējo platību 33,5 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 3350/704656 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3113 001, kopīpašuma domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3113, kura kopējā platība ir 4084 m<sup>2</sup>, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 20 448 EUR (divdesmit tūkstoši četri simti četrdesmit astoņi euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.122 Skolas ielā 30, Jūrmalā, pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.122 Skolas ielā 30, Jūrmalā, pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis