



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2019.gada 19.decembrī

Nr. 686

Par dzīvokļa īpašuma Nr.74 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.16, 57.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 26.septembrī pieņēma lēmumu Nr.511 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.74 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.74 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 7786, kas sastāv no dzīvokļa Nr.74 ar kopējo platību 38,87 m² un kopīpašuma 3887/285548 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1302 001 (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 10 400 EUR (desmit tūkstoši četri simti euro), izsoles soli 728 EUR (septiņi simti divdesmit astoņi euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu Nr.392 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.74 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2019.gada 21.novembrī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās trīs dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.2 – *Vārds Uzvārds*, kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 13 312 EUR (trīspadsmit tūkstoši trīs simti divpadsmit euro), kas paaugstināta par četriem izsoles soļiem (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2019.gada 13.novembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1040 EUR un 2019.gada 25.novembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 12 272 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 26.septembrī pieņemto lēmumu Nr.511 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.74 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2019.gada 21.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/34), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2019.gada 21.novembrī notikušā dzīvokļa īpašuma Nr.74 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 7786, kas sastāv no dzīvokļa Nr.74 ar kopējo platību 38,87 m² un kopīpašuma 3887/285548 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1302 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 13 312 EUR (trīspadsmit tūkstoši trīs simti divpadsmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis