

ĢENERĀLPLĀNS AR SAVIETOTO TĪKLU PLĀNU UN LABIEKĀRTOJUMA PLĀNU
M 1:1000



APZĪMĒJUMI:

	ESOŠAS ĒKAS
	NOJAUŠANAI PAREDZĒTĀS BŪVES 37 gab.
	PROJEKTĒTIE CEĻI UN BRAUKTUVES. (DAĻĒJI ESOŠO CEĻU VIETĀ)
	PERSPEKTĪVĒ PAREDZĒTAIS VELOCELIŅŠ
	PERSPEKTĪVĀS APBŪVES ROBEŽAS ZEMESGABALA DOMĀJAMO DAĻU TERITORIJĀ
	PERSPEKTĪVĒ PAREDZĒTĒS STIKLSKĪEDRĀS KRĀJREZERVUĀRI
	PUBLISKĀ ZONA DAŽĀDU LABIEKĀRTOJUMA ELEMENTIEM
	ZEMESGABALA DOMĀJAMO DAĻU ROBEŽAS
	ZEMESGABALA LIT. 1802 TRANSFORMĒJAMĀ ZONA UZ "VASARNĪCU APBŪVĒ PRIEŽU PARKĀ (TIN 116)"
	DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA DA3 PUBLISKĀ ZONA. BĒRNU ROTAĻU LAUKUMS
	DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA DA3 netiek transformēta, saskaņā ar biotopu eksperta slēdzienu (īpaši aizsargājams biotops)
	PUBLISKĀ ZONA. AUTO STĀVLAUKUMS
	PERSPEKTĪVĒ PAREDZĀMIE GĀJĒJU UN VELOSIPĒDISTU KOKA CELIŅI
	PERSPEKTĪVĒ PAREDZĒTAIS KOKA TRAPS LAIVU TRANSPORTĒŠANAI LIDZ UPEI!
	482 m2 ZEMESGABALA DOMĀJAMO DAĻU PLATĪBAS
	ESOŠIE LAPU UN SKUJU KOKI
	SAGLABĀJAMIE LAPU UN SKUJU KOKI
	KOKI AR DIAMETRU 35 cm
	KOKI AR DIAMETRU 40 cm
	50 cm UN LIELĀKI DIAMETRĀ
	NOCĒRTAMI KOKI
	ĀRĒJO TĪKLU ESOŠĀ ELEKTROKABEĻU LĪNIJA AR ESOŠO TRANSFORMATORU UN PIESĻĒGUMA SADALI
	PERSPEKTĪVĀS IEKŠĒJO ELEKTROKABEĻU GALVENĀS TRASES
	ŪDENSVADA PLĀNOTAIS TRASEJUMS
	GĀZES VADA PLĀNOTAIS TRASEJUMS
	KANALIZĀCIJAS PLĀNOTAIS TRASEJUMS
	SARKANĀ LĪNIJA
	ZEMESGABALA LIT. 1802 ROBEŽLĪNIJA
	UGUNSDZESĪBAS HIDRANTI
	ESOŠĀS KĀPAS NOSTIPRINĀŠANA
	Virszemes ūdensobjekta aizsargjosla 15 m no krants malās
	Tauvas josla (sakrīt ar zemsgabala robežu gar Lielupes malu)
	Labiekārtojuma el. - atkritumu tvertne Labiekārtojuma elements - soliņš Labiekārtojuma elements - galds
	Erozijas riskam pakļautā zona (5m no krants)

- PIEZĪMES:
1. Uzmēršana veikta 2017. gada aprīlī.
 2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999600.
 3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
 4. Uzmēršanā izmantota Jūrmalas pilsētas vietējā poligonometrijas tīkla punkti
GP 2001 X=315560.068 Y=496051.721 H=6.486
GP 4000 X=315504.118 Y=496001.493 H=6.494
 5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 17.04.2017.g
Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 356655.dgn).
 6. Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību
atbilstošās atbilstošās zemes kadastrālās uzmēršanas un vietējā
ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 7. Objekta platība 11.73 ha.
 8. Planšete: 4222-45-11.2, 4222-45-11.4, 4222-45-12.1, 4222-45-12.3
 9. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši 2012.gada 24.aprīļa
MK Noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
 10. Inženierietniskās komunikācijas uzņemtas pēc ekspluatējošo
organizāciju materiāliem un apsektas dabā.
 11. Izmantoti Jūrmalas pilsētas pašvaldības kartogrāfiskie un ģeodēziskie
dati. lelu sarkanās līnijas uzrādītas atbilstoši pašvaldības teritorijas
plānojumam.

Agrāk ieproj. ST kab.
AHXAMK-W-20kV-3x240Al+35Cu

Nr. p.k.	TEHNISKIE RĀDĪTĀJI	%
1	Plānotā apbūves intensitāte (max. pieļauj. 10%)	10 %
2	Plānotais apbūves blīvums	10 %
3	Plānotā brīvā teritorija	80 %

UZMĒRĪJUMS REGISTRĒTS
un elektroniski parakstīts
Jūrmalas pilsētas domes
Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļā
Jolanta Gau 02.06.2017.
Nr. 512-2017

Kompānija "PARNAS" Pro SIA
Reģ.Nr. 40103029403
E-pasts: 12.4.2.Rīga, LV-1013
Ieņēmuma Nr. 6733991, 67339913
e-mail: parnas@parnas.lv

Pasūtītājs: VĪKS "AUSMA - 3"
Pasūtījuma ID numurs: Rr-17-44
Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns

Mērogs: 1:500

Projekta vadītājs: Kārlis Rukuts
Lokālplānojuma izstrādātājs: Kārlis Rukuts

Projekta izstrādātājs: ARHITEKTS KĀRLIS RUKUTS
www.rukuts.lv mob. tel. 29238235

ĢENERĀL-
PROJEKTĒTĀJS

OBJEKTA NOSAUKUMS	Lokālplānojuma izstrāde zemsgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā		
OBJEKTA ADRESE	Jūrmalas pilsētas teritorija Vārnukrogs 1802, (Kadastra nr. 1300 001 1802)	LAPA	GP-1
PASŪTĪTĀJS	Vasarnīcu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "AUSMA-3"	LAPU SK.	5
LAPAS NOSAUKUMS	Ģenerālplāns ar savietoto tīklu plānu, labiekārtojuma plānu M 1:1000	PASŪT. Nr.	03-2017
		Lapas caurejošais Nr.	