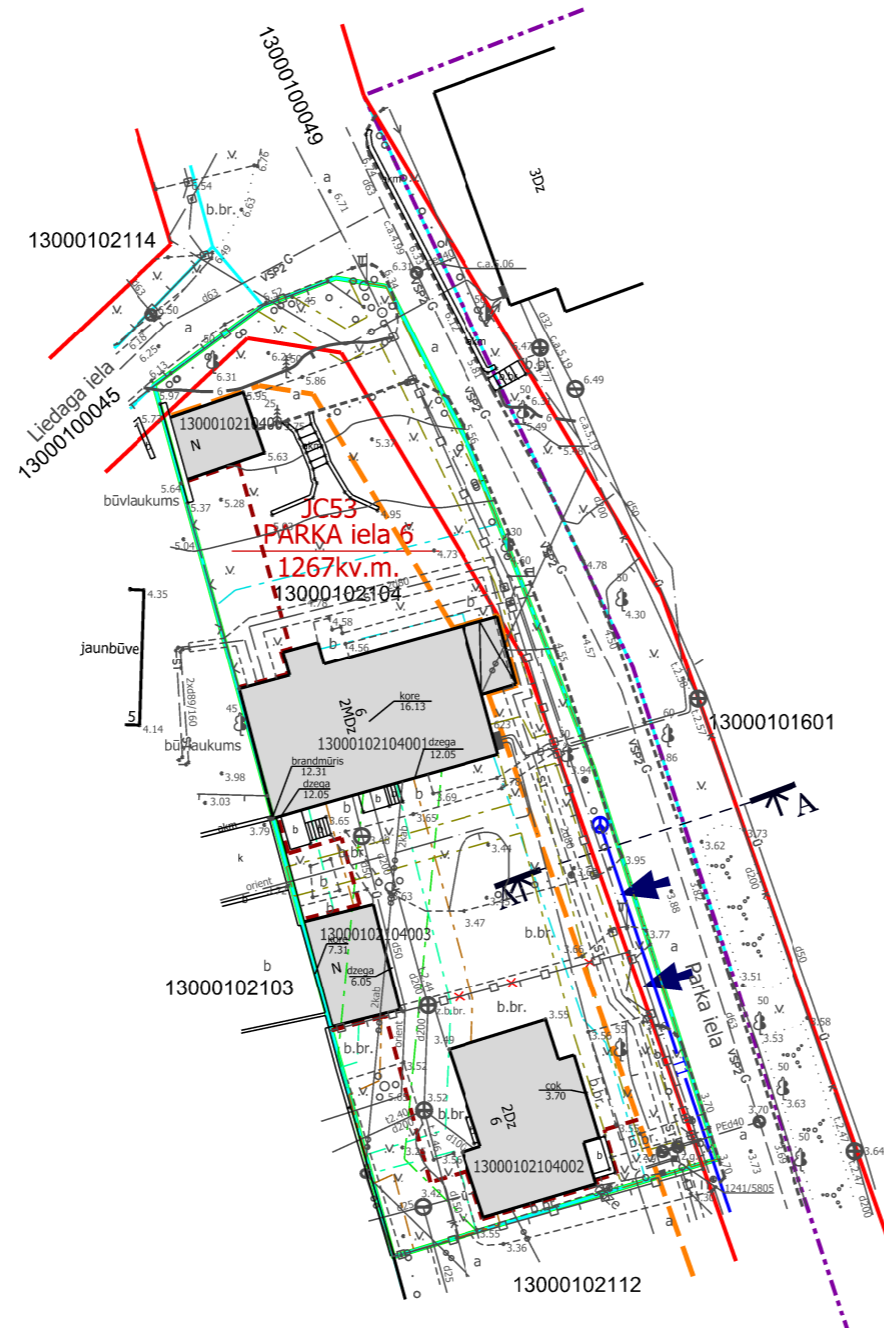
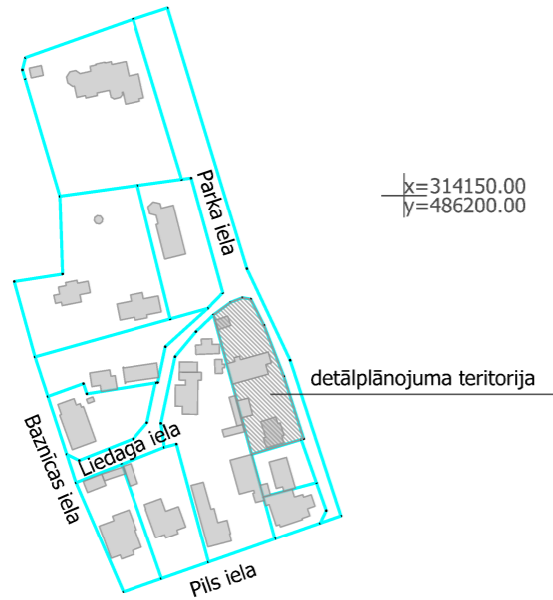




# TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

## OBJEKTA IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



APBŪVES RĀDĪTĀJI	
apbūves blīvums	25%
apbūves intensitāte	65%
minimālā brīvā teritorija	50%
maksimālais apbūves augstums	12m
stāvu skaits dzīvojamai mājai - 2,5	
stāvu skaits palīgbūvei - 1,5	

- Veicot dzīvojamās ēkas ar kadastra apz.13000102104002 pārbūvi pieļaujams palielināt ēkas apjomu par 20%, nemainot esošo apbūves laukumu.

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma teritorijas robeža
	Zemesgabala robeža
13000102104	Kadastra numurs
	PARKA iela 6 1267kv.m.
JC53	Jauktas centra apbūves teritorija
	Sarkanās līnijas
	Krasta kāpu aizsargjosla
	Būvlaide
	Apbūves līnija
	Esoša apbūve
	Plānotā/esošā iebrauktuve zemesgabalā (precizējama turpmākajā projektēšanas gaitā)
13000102104002	Būves kadastra apzīmējums
	Plānotie elektroniskie sakaru tīkli
	Demontējams žogs
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI	
7311010300	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija
7312010101	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
7312010300	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vada
7312030100	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
7312040200	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju
7312050201	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
7312060100	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi
7311010100	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija
7314010602	Valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti

### PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
- Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)
- Uzmērīšana veikta 2017. gada 12.decembrī.
- Topogrāfiskā plāna platība - 0.15 ha.
- Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
- Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei.  
524676.edoc 14.12.2017.
- Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas Būvvaldes izsniegtie darba centri:  
Nr.3009 x=314055.418 y=486280.899 H=3.606  
Nr.1009 x=314011.321 y=486335.120 H=3.540
- Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.



SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr.40103578894, Slokas iela 69, Jūrmala, LV-2015  
Biroja adrese: Slokas iela 69, Jūrmala, LV-2015, tel.26423358, e-pasts atisb77@gmail.com

valdes loceklis A.Baumanis 21.12.2017.

Sertificēta persona Atis Baumanis, Nr.AC000000014

mērnies A.Baumanis 12.12.2017.

mērnika palīgs M.Brinkmanis 12.12.2017.

Pasūtījums: Jūrmala,  
Parka iela 6

Planšetes Nr. 4222-33-52.1-130000

Pasūtījuma reģistrācijas Nr.2300-TP

Pasūtītājs: vārds, uzvārds

Topogrāfiskais plāns

Mērogs 1:500

Lapas  
1

Lapa  
1

SIA "8.Darbņica", reģ.nr.40103480281  
Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016,  
+371 26439223  
iveta.puuke@gmail.com

Objekts: Detālplānojums zemesgabalam PARKA ielā 6  
kadastra Nr. 13000102104, JŪRMALĀ,  
zemes gabala platība 1267 kv.m.

Vadītāja I.Pūķe 2019.

Arhitekta I.Pabērza 2019.

Plānotāja L.Magdeburgere 2019.

Lapas nosaukums TERITORIJAS PLĀNOTĀ  
(ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

Pasūtījuma līguma Nr. 05-08/2019 Lapas nr.2 Lapu skaists 2

Kartogrāfiskā pamatne - augstas detalizācijas topogrāfiskā pamatne M 1:500; uzm.SIA "GEO JŪRMALA", 2017.22.12;  
LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999603; Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)