



# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

## 13000120103



### PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma.
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Mēroga koeficients 0.999603
4. Uzmērīšana veikta 2018. gada aprīlī
5. Topogrāfiska plāna platība 0.5ha
6. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
7. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
8. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 18.04.2018. Dati iegūti portāla [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (datne 817575.edoc).
9. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8
10. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti  
Nr.1517 x=313408.521, y=483775.514 h=3.57  
Nr.7975 x=313371.218, y=483599.553 h=3.28

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma teritorijas robeža
	Zemesgabala robeža
13000121202	Kadastra numurs
	IECAVAS iela 3 3323kv.m.
	Zemesgabala funkcionālais zonējums, adrese un platība
	DzS16
	Funkcionālā zona - Savrupmāju apbūves teritorija
	Sarkanās līnijas
	Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla bez apbūves
	Esošā apbūve

REĢISTRĒTIE APRŪTINĀJUMI		
apzīmējums	nosaukums	kods
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
	Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	7314010602
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielau vai ceļu - sarkanā līnija	7312030100

BŪVJU TEHNISKIE RĀDĪTĀJI ATBILSTOŠI VALSTS ZEMES DIENESTA KADAstra INFORMĀCIJAS SISTĒMAS DATIEM		
	Būves nosaukums	apbūves laukums
①	Dzīvojamā ēka, kadastra apzīmējums 13000121202001	76.20 kv.m.
②	Dzīvojamā ēka, kadastra apzīmējums 13000121202002	89.10 kv.m.
③	Dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 13000121202004	238.00 kv.m.
④	Dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 13000121202009	152.70 kv.m.
⑤	Saimniecības ēka, kadastra apzīmējums 13000121202010	106.00 kv.m.
⑥	Pagrabs, kadastra apzīmējums 13000121202006	12.00 kv.m.
	Kopā:	674.00 kv.m.

Esošais būvju apbūves blīvums atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem - 20.3%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,	
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106		Iecavas iela 3	
Tālr. 29232907		Planšetes Nr. 4222-32-44.2-130000	Lapas 1
rīkotājdirektors U.Gau	23.04.2018	4222-32-44.4-130000	
ģeodēzists G.Miļūns	23.04.2018	Topogrāfiskais plāns	Lapa 1
G.Miļūna sertifikāts Nr. BC-494 ( derīgs no 26.11.2013 -26.11.2018)		Mērogs 1:500	

DETĀLPLĀNOJUMA zemesgabalam IECAVAS ielā 3 (kadastra apz. 13000121202) JŪRMALĀ,			reg.nr.40103480281 tālr. +37126439223 iveta.puuke@gmail.com		
Lapas nosaukums			8: Darbnīca		
vadītāja I.Pūķe	2018.	TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA	Mērogs	Lapa	Lapu skaits
arhitekta I.Pabērza	2018.		M 1:500	1	3
plānotāja L.Magdeburgere	2018.		Jūrmala, 2019.gads		