



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2020.gada 20.februārī**

**Nr. 50**

Par dzīvokļa īpašuma Nr.69 Engures ielā 5A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.3, 33.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 31.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.596 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.69 Engures ielā 5A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.69 Engures ielā 5A, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 0570, kas sastāv no dzīvokļa Nr.69 ar kopējo platību 38,6 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 3860/322060 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1109 001, kopīpašuma 3860/322060 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1109, kura kopējā platība ir 4996 m<sup>2</sup>, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 13 840 EUR (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit euro), izsoles soli 969 EUR (deviņi simti sešdesmit deviņi euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 29.augusta lēmumu Nr.451 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.69 Engures ielā 5A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 8.janvārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās četri dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 – *Vārds Uzvārds*, kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 18 685 EUR (astoņpadsmit tūkstoši seši simti astoņdesmit pieci euro), kas paaugstināta par pieciem izsoles soļiem (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 2.janvārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 384 EUR un 2020.gada 22.janvārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 17 301 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 31.oktobrī pieņemto lēmumu Nr.596 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.69 Engures ielā 5A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības

Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 8.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/3), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 8.janvārī notikušā dzīvokļa īpašuma Nr.69 Engures ielā 5A, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 0570, kas sastāv no dzīvokļa Nr.69 ar kopējo platību 38,6 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 3860/322060 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1109 001, kopīpašuma 3860/322060 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1109, kura kopējā platība ir 4996 m<sup>2</sup>, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 18 685 EUR (astoņpadsmit tūkstoši seši simti astoņdesmit pieci euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis