



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 19.martā

Nr. 110
(protokols Nr.4, 19.punkts)

Par būves nojaukšanu Robežu ielā 22,
Jūrmalā

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome), izskatot jautājumu par dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 1300 026 0915 001) Robežu ielā 22, Jūrmalā (turpmāk – būves) nojaukšanu, ņem vērā šādus faktiskos apstākļus:

[1] Saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā Jūrmalas pilsētas pašvaldība ir būvju īpašniece.

[2] Saskaņā ar Būvniecības likuma 9.pantu būve projektējama, būvējama un ekspluatējama atbilstoši tās lietošanas veidam, turklāt tā, lai nodrošinātu tās atbilstību šādām būtiskām prasībām: mehāniskā stiprība un stabilitāte; ugunsdrošība; vides aizsardzība un higiēna, tai skaitā nekaitīgums; lietošanas drošība un vides pieejamība; akustika (aizsardzība pret trokšņiem); energoefektivitāte un ilgtspējīga dabas resursu izmantošana.

[3] Dome, izskatot dokumentus: būves tehniskās inventarizācijas lietas, datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000020716, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta 2017.gada 1.oktobra aktu par ugunsgrēku Nr.17-33214, 2019.gada 21.janvāra dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokolu, būves foto fiksācijas un izmantojot īpašnieka tiesības lemt par būvju izmantošanu, atbalsta būves nojaukšanu.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu un Domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas 2019. gada 5.februāra atzinumu (protokols Nr.14 – 20/02), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Nojaukt dzīvojamo māju (būves kadastra apzīmējums 1300 026 0915 001) Robežu ielā 22, Jūrmalā.
2. Jūrmalas pilsētas domes būvvaldei kontrolēt, lai dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 1300 026 0915 001) Robežu ielā 22, Jūrmalā nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai un izdotās būvatļaujas nosacījumiem.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis