



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2020.gada 19.martā**

**Nr. 114**  
(protokols Nr.4, 23.punkts)

Par Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 15.maija lēmuma Nr.237 “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Konkordijas ielā 66, Jūrmalā, atzīšanu par spēku zaudējušu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 34.1.apakšpunktu, izskatot Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) Attīstības pārvaldes Projektu ieviešanas nodaļas 2014.gada 14.aprīļa iesniegumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un saskaņā ar Domes 2014.gada 15.maija lēmumu Nr.237 “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Konkordijas ielā 66, Jūrmalā” (turpmāk - Lēmums Nr.237) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam Konkordijas ielā 66, Jūrmalā, kadastra Nr.13000097502, apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei un noteikts, ka darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi.

2020.gada 26.februārī Domes Pilsētplānošanas nodaļā ir saņemts Domes Pašvaldības īpašumu nodaļas iesniegums ar lūgumu atcelt lēmumu Nr.237, sakarā ar to, ka ar Lēmumu Nr.237 apstiprinātajam darba uzdevumam detālplānojuma izstrādei ir beidzies derīguma termiņš, kā arī detālplānojuma izstrāde nav aktuāla, jo tā izstrāde tika uzsākta pēc vecā Teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošiem noteikumiem [Nr.42](#) „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”. Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību tā uzsākšanas laikā noteica Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 34.1.apakšpunkts Domes 2012.gada 11.oktobra saistošo noteikumu Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 279.punkts un 457.1.apakšpunkts.

Detālplānojuma izstrādes mērķis bija izstrādāt Sabiedriskās apbūves teritorijas attīstības priekšlikumu un apbūves nosacījumus, detalizējot zemesgabala Konkordijas ielā 66, Jūrmalā apbūves rādītājus, nosakot apbūves intensitāti, blīvumu un augstumu zemesgabalā, kā arī plānoto (atļauto) izmantošanu.

Teritorijas plānojumā ir veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu

grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” tostarp attiecībā uz zemesgabalu Konkordijas ielā 66, Jūrmalā, grozot funkcionālās zonas no Sabiedriskās apbūves teritorija (5SA2) uz Publiskās apbūves teritorija (P11).

Detālplānojumu izstrādes procedūru šobrīd nosaka Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka mainījušies tiesiskie apstākļi, kā arī pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85. panta otro daļu un Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2020.gada 13.marta sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-21/4), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušu Domes 2014.gada 15.maija lēmumu Nr.237 “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Konkordijas ielā 66, Jūrmalā”.
2. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par šā lēmuma 1.punktā norādītā lēmuma atzīšanu par spēku zaudējušu, vietējā pašvaldības laikrakstā un ievietot Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv).
3. Domes Administratīvi Juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv).

Priekšsēdētājs

G. Truksnis