



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 19.martā

Nr. 128

Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Asaru prospektā 64, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.4, 37.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 19.decembrī pieņēma lēmumu Nr.687 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Asaru prospektā 64, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.2 Asaru prospektā 64, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 7765, kas sastāv no dzīvokļa Nr.2 ar kopējo platību 24,2 m², kopīpašuma 298/2022 domājamām daļām no dzīvojamās mājas, tajā skaitā 1323/2022 domājamās daļas no funkcionāli saistītās būves ar kadastra apzīmējumu 1300 017 2601 003 un kopīpašuma 143/1698 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 017 2601, kura kopējā platība ir 1698 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 8 746 EUR (astoņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit seši euro), izsoles soli 613 EUR (seši simti trīspadsmit euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 26.septembra lēmumu Nr.500 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Asaru prospektā 64, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 18.februārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās četri dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 10 585 EUR (desmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci euro), kas paaugstināta par trīs izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 30.janvārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 874,60 EUR un 2020.gada 21.februārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 9 710,40 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 18.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/6), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 18.februārī notikušā dzīvokļa īpašuma Nr.2 Asaru prospektā 64, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 7765, kas sastāv no dzīvokļa Nr.2 ar kopējo platību 24,2 m², kopīpašuma 298/2022 domājamām daļām no dzīvojamās mājas, tajā skaitā 1323/2022 domājamās daļas no funkcionāli saistītās būves ar kadastra apzīmējumu 1300 017 2601 003 un kopīpašuma 143/1698 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 017 2601, kura kopējā platība ir 1698 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 10 585 EUR (desmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis