



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 19.martā

Nr. 129

Par dzīvokļa īpašuma Nr.19 Engures ielā 9, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.4, 38.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 19.decembrī pieņēma lēmumu Nr.691 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.19 Engures ielā 9, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.19 Engures ielā 9, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 8036, kas sastāv no dzīvokļa Nr.19 ar kopējo platību 53,87 m², kopīpašuma 5387/389627 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1111 001, kopīpašuma 5387/389627 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1111, kura kopējā platība ir 4220 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 23 040 EUR (divdesmit trīs tūkstoši četrdesmit euro), izsoles soli 1613 EUR (viens tūkstotis seši simti trīspadsmit euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 26.septembra lēmumu Nr.498 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.19 Engures ielā 9, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 18.februārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās seši dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.2 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 29 492 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši četri simti deviņdesmit divi euro), kas paaugstināta par četriem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 5.februārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 2 304 EUR un 2020.gada 24.februārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 27 188 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 18.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/5), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 18.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.19 Engures ielā 9, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 8036, kas sastāv no dzīvokļa Nr.19 ar kopējo platību 53,87 m², kopīpašuma 5387/389627 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1111 001, un kopīpašuma 5387/389627 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1111, kura kopējā platība ir 4220 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 29 492 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši četri simti deviņdesmit divi euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis