



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 19.martā

Nr. 131

Par dzīvokļa īpašuma Nr.15 Skolas ielā 63A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.4, 40.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 19.decembrī pieņēma lēmumu Nr.694 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.15 Skolas ielā 63A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.15 Skolas ielā 63A, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 9733, kas sastāv no dzīvokļa Nr.15 ar kopējo platību 47,58 m², kopīpašuma 4758/390273 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1208 001, kopīpašuma 4758/390273 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1208, kura kopējā platība ir 8636 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 16 800 EUR (sešpadsmit tūkstoši astoņi simti euro), izsoles soli 1176 EUR (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit seši euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 26.septembra lēmumu Nr.502 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.15 Skolas ielā 63A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 19.februārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās divi dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.2 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 22 680 EUR (divdesmit divi tūkstoši seši simti astoņdesmit euro), kas paaugstināta par pieciem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 14.februārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 680 EUR un atlikušo pirkuma maksas daļu iemaksāja 2020.gada 24.februārī – 3881 EUR, 2020.gada 26.februārī – 17 119 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu

komisijas 2020.gada 19.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/9), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 19.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.15 Skolas ielā 63A, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 9733, kas sastāv no dzīvokļa Nr.15 ar kopējo platību 47,58 m², kopīpašuma 4758/390273 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1208 001, un kopīpašuma 3860/322060 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1208, kura kopējā platība ir 8636 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 22 680 EUR (divdesmit divi tūkstoši seši simti astoņdesmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis