



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2020.gada 19.martā**

**Nr. 132**

Par dzīvokļa īpašuma Nr.57 Tērbatas ielā 46, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.4, 41.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 19.decembrī pieņēma lēmumu Nr.696 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.57 Tērbatas ielā 46, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.57 Tērbatas ielā 46, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 6460, kas sastāv no dzīvokļa Nr.57 ar kopējo platību 51,2 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 5120/601030 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 2004 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 20 000 EUR (divdesmit tūkstoši euro), izsoles soli 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 26.septembra lēmumu Nr.507 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.57 Tērbatas ielā 46, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 25.februārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās septiņi dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.2 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 27 000 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši euro), kas paaugstināta par pieciem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 17.janvārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 2000 EUR un atlikušo pirkuma maksas daļu iemaksāja: 2020.gada 27.februārī – 3100 EUR, 2020.gada 2.martā – 20 900 EUR un 2020.gada 11.martā – 1000 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 25.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/14), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 25.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.57 Tērbatas ielā 46, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 6460, kas sastāv no dzīvokļa Nr.57 ar kopējo platību 51,2 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 5120/601030 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 2004 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 27 000 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis