



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 19.martā

Nr. 133

Par dzīvokļa īpašuma Nr.123 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.4, 42.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 19.decembrī pieņēma lēmumu Nr.690 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.123 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.123 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 3409, kas sastāv no dzīvokļa Nr.123 ar kopējo platību 52,8 m² un kopīpašuma 5280/715420 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3306 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 17 600 EUR (septiņpadsmit tūkstoši seši simti euro), izsoles soli 1232 EUR (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit divi euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 26.septembra lēmumu Nr.505 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.123 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 20.februārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās vienpadsmit dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.5 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 26 224 EUR (divdesmit seši tūkstoši divi simti divdesmit četri euro), kas paaugstināta par septiņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 10.februārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1760 EUR un 2020.gada 24.februārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 24 464 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 20.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/12), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 20.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.123 Tērbatas ielā 43, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 901 3409, kas sastāv no dzīvokļa Nr.123 ar kopējo platību 52,8 m² un kopīpašuma 5280/715420 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3306 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 26 224 EUR (divdesmit seši tūkstoši divi simti divdesmit četri euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis