



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 19.martā

Nr. 134

Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Talsu šosejā 31 k-4, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.4, 43.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 19.decembrī pieņēma lēmumu Nr.695 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Talsu šosejā 31 k-4, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.3 Talsu šosejā 31 k-4, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 4675, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 28,1 m², kopīpašuma 2809/279364 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0728 004 un kopīpašuma 2809/279364 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0728, kura kopējā platība ir 1293 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 12 160 EUR (divpadsmit tūkstoši viens simts sešdesmit euro), izsoles soli 852 EUR (astoņi simti piecdesmit divi euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 26.septembra lēmumu Nr.503 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Talsu šosejā 31 k-4, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 20.februārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās seši dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.6 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kuras piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 16 420 EUR (sešpadsmit tūkstoši četri simti divdesmit euro), kas paaugstināta par pieciem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 14.februārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 216 EUR un 2020.gada 24.februārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 15 204 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un

izsoļu komisijas 2020.gada 20.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/10), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 20.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.3 Talsu šosejā 31 k-4, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 4675, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 28,1 m² un kopīpašuma 2809/279364 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0728 004, kopīpašuma 2809/279364 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0728, kura kopējā platība ir 1293 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 16 420 EUR (sešpadsmit tūkstoši četri simti divdesmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis