



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 19.martā

Nr. 135
(protokols Nr.4, 44.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.41 Talsu šosejā 31 k-12, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 19.decembrī pieņēma lēmumu Nr.688 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.41 Talsu šosejā 31 k-12, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsolī" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.41 Talsu šosejā 31 k-12, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 4348, kas sastāv no dzīvokļa Nr.41 ar kopējo platību 42,1 m², kopīpašuma 4210/217050 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0727 012 un kopīpašuma 4210/217050 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0727, kura kopējā platība ir 831 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 16 000 EUR (sešpadsmit tūkstoši euro), izsoles soli 1120 EUR (viens tūkstotis viens simts divdesmit euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2019.gada 26.septembra lēmumu Nr.504 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.41 Talsu šosejā 31 k-12, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 20.februārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās pieci dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.4 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 21 600 EUR (divdesmit viens tūkstotis seši simti euro), kas paaugstināta par pieciem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 14.februārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1600 EUR un atlikušo pirkuma maksas daļu iemaksāja: 2020.gada 28.februārī – 3700 EUR, 2020.gada 29.februārī – 1500 EUR, 2020.gada 1.martā – 4000 EUR, 2020.gada 2.martā – 4000 EUR, 2020.gada 3.martā – 2200 EUR, 2020.gada 4.martā - 2200 EUR, 2020.gada 5.martā – 1460 EUR un 2020.gada 8.martā - 940 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 20.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/11), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 20.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.41 Talsu šosejā 31 k-12, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 900 4348, kas sastāv no dzīvokļa Nr.41 ar kopējo platību 42,1 m², kopīpašuma 4210/217050 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0727 012 un kopīpašuma 4210/217050 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0727, kura kopējā platība ir 831 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 21 600 EUR (divdesmit viens tūkstotis seši simti euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis