



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2020.gada 19.martā**

**Nr. 136**

Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Salacas ielā 4 k-1, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.4, 45.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2019.gada 31. oktobrī pieņēma lēmumu Nr.593 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.2 Salacas ielā 4 k-1, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.2 Salacas ielā 4 k-1, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 8136, kas sastāv no viendzīvokļa dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 1300 012 1208 003, ar kopējo platību 41,8 m<sup>2</sup>, un kopīpašuma 1/2 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 012 1208, kura kopējā platība ir 1007 m<sup>2</sup> (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 38 935 EUR (trīsdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit pieci euro), izsoles soli 2 726 EUR (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit seši euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro), kā arī dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 26.februārī notika dzīvokļa īpašuma pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās divi dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.2 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 49 839 EUR (četrdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi euro), kas paaugstināta par četriem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā iemaksāja izsoles nodrošinājumu: 2020.gada 20.februārī - 1946,75 EUR, 2020.gada 21.februārī – 1946,75 EUR, un 2020.gada 5.martā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 45 945,50 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 26.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/15), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 26.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.2 Salacas ielā 4 k-1, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 901 8136, kas sastāv no viendzīvokļa dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 1300 012 1208 003, ar kopējo platību 41,8 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 1/2 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 012 1208, kura kopējā platība ir 1007 m<sup>2</sup>, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 49 839 EUR (četrdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis