



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2020.gada 23.aprīlī**

**Nr. 165**

Par būves nojaukšanu Vienības prospektā  
41, Jūrmalā

(protokols Nr.6, 23.punkts)

Jūrmalas pilsētas domē (turpmāk – Dome) 2020.gada 31.janvārī saņemts nekustamā īpašuma Vienības prospektā 41, Jūrmalā, īpašnieka iesniegums (reģistrēts Domes lietvedības sistēmā ar Nr.14-3/380, turpmāk - iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo dzīvojamo ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 007 8103 001), Vienības prospektā 41, Jūrmalā (turpmāk – būve).

Dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: tehniskās inventarizācijas lietu, datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4977, būves foto fiksācijas, apbūves plānu, uzņēmuma pilnvaru, būves arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju un ņemot vērā būves īpašnieka izteikto vēlēšanos, atbalsta būves nojaukšanu.

Būve atrodas vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004.gada 9.novembra noteikumos Nr.916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2020.gada 2.marta vēstulē Nr.06-01/1095 norādījusi, ka piekrīt būves nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu un Domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas, kas izveidota saskaņā ar Domes 2016.gada 21.janvāra nolikumu Nr.4 “Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas nolikums”, 2020.gada 4.februāra atzinumu (protokols Nr.14 – 20/02), Attīstības un vides jautājumu komitejas 2020.gada 15.aprīļa atzinumu (protokols Nr.1.2-21/5), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Neiebilst dzīvojamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 007 8103 001), Vienības prospektā 41, Jūrmalā, nojaukšanai.
2. Jūrmalas pilsētas domes būvvaldei kontrolēt, lai dzīvojamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 007 8103 001), Vienības prospektā 41, Jūrmalā, nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai un izdotās būvatļaujas nosacījumiem.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis