



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2020.gada 18.jūnijā

Nr. 265

(protokols Nr.8, 9.punkts)

Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Jūrmalas pilsētas Jaundubultu vidusskolas ēkas k-1 (autoskolas ēka) energoefektivitātes paaugstināšana” noslēgumu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 1.februāra rīkojuma Nr.1.1-14/44 “Par Eiropas Savienības un citu ārējo finanšu instrumentu līdzfinansētu projektu ieviešanas kārtību Jūrmalas pilsētas pašvaldībā” 11.punktu, Jūrmalas pilsētas domes 2018.gada 18.oktobra lēmumu Nr.506 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Jūrmalas pilsētas Jaundubultu vidusskolas ēkas k-1 (autoskolas ēka) energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanu” un 2018.gada 15.novembrī starp Jūrmalas pilsētas domi un Centrālā finanšu un līguma aģentūru noslēgto Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.4.2.2.0/17/I/110, saskaņā ar 2020.gada 31.marta Centrālās finanšu un līgumu aģentūras vēstuli Nr.39-2-40.2/2372 “Par vienošanās Nr.4.2.2.0/17/I/110 maksājuma pieprasījuma Nr.4 apstiprināšanu” (Jūrmalas pilsētas domes lietvedības sistēmā reģistrēts 2020.gada 1.aprīlī ar Nr.1.1-19/20S-5413), un 2020.gada 7.aprīļa vienpusējo paziņojumu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā par projekta attiecināmo izdevumu gala summu, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Noslēgt Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Jūrmalas pilsētas Jaundubultu vidusskolas ēkas k-1 (autoskolas ēka) energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanu, saskaņā ar 1.pielikumu “Projekta noslēguma ziņojums”.
2. Apstiprināt projekta kopējās faktiskās izmaksas 172 143.02EUR (viens simts septiņdesmit divi tūkstoši viens simts četrdesmit trīs euro un 02 centi) (2.pielikums “Projekta “Jūrmalas pilsētas Jaundubultu vidusskolas ēkas k-1 (autoskolas ēkas) energoefektivitātes paaugstināšana” budžeta kopsavilkums (euro)” un 3.pielikums “Pārskats par projekta “Jūrmalas pilsētas Jaundubultu vidusskolas ēkas k-1 (autoskolas ēkas) energoefektivitātes paaugstināšana” finanšu līdzekļu apguvi”), t.sk.:

- 2.1. attiecināmo izmaksu summa 144 547.44EUR (viens simts četrdesmit četri tūkstoši pieci simti četrdesmit septiņi euro un 44 centi), kur:
 - 2.1.1. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums ir 38.68% jeb 78 773.39EUR (septiņdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit trīs euro un 39 centi);
 - 2.1.2. Valsts budžeta dotācija ir 54.50% jeb 9 865.36EUR (deviņi tūkstoši astoņi simti sešdesmit pieci euro un 36 centi);
 - 2.1.3. Jūrmalas pilsētas pašvaldības līdzfinansējums ir 38.68% jeb 55 908.69EUR (piecdesmit pieci tūkstoši deviņi simti astoņi euro un 69 centi).
- 2.2. neattiecināmo izmaksu summa, kura tika segta no Jūrmalas pilsētas pašvaldības budžeta, sastāda 27 595.58EUR (divdesmit septiņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit pieci euro un 58 centi).

Priekšsēdētājs

G. Truksnis

Projekta noslēguma ziņojums

Pamata informācija¹

Projekta nosaukums	“Jūrmalas pilsētas Jaundubultu vidusskolas ēkas k-1 (autoskolas ēka) energoefektivitātes paaugstināšana”
Līguma/vienošanās Nr.	4.2.2.0/17/I/110
Darbības programmas nosaukums:	“Izaugsme un nodarbinātība”
Aktivitātes/ apakšaktivitātes numurs un nosaukums:	4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās".

Projekta mērķis

Primārās enerģijas gada patēriņa samazināšana Jaundubultu vidusskolas ēkas k-1 (autoskolas ēkā), Jūrmalā par 128,12 kWh/m², sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldību izdevumu samazināšanos par siltumapgādi un veicot ieguldījumus pašvaldības ēkā.

Projekta aktivitātes un to izpilde

Aktivitāte	Projekta iesniegumā plānotie projekta rezultāti (to skaits un mērvienība)	Faktiskie projekta rezultāti (to skaits un mērvienība)	Piezīmes
<i>Ēkas fasādes vienkāršotās atjaunošanas projekta izstrāde</i>	<i>1 projekts</i>	<i>Izstrādāts 1 projekts</i>	
<i>Būvdarbu veikšana</i>	1. Ēkas fasādes siltināšana 286,21 m ² ; 2. Ēkas cokola siltināšana 118,8 m ² ; 3. Augšējā pārseguma (jumta plaknes) siltināšana 707 m ² ; 4. Jumta seguma izbūve 848,4 m ² .	1. Nosiltināta ēkas fasāde 286,21 m ² ; 2. Nosiltināts ēkas cokols 118,8 m ² ; 3. Nosiltināts augšējais pārsegums 707 m ² ; 4. Izbūvēts jumta segums 848,4 m ² .	
<i>Būvuzraudzība</i>	Veikts būvuzraudzības pakalpojums iepirkuma rezultātā noslēgta 1 līguma ietvaros.	Izpildīts 1 būvuzraudzības līgums.	

¹ Pamatinformācijas sadaļu var papildināt/mainīt atbilstoši projekta vajadzībām.

<i>Autoruzraudzība</i>	Veiktas autoruzraudzības pakalpojums iepirkuma rezultātā noslēgta 1 līguma ietvaros.	Izpildīts 1 autoruzraudzības līgums.	
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	--

Projektā veiktie grozījumi

Projekta finanšu ziņā grozījumi tika veikti saskaņā ar iepirkuma rezultātā reālajām būvdarbu, būvuzraudzības un autoruzraudzības cenām. Ņemot vērā iepirkuma rezultātus tika palielināts projekta kopējais finanšu apmērs, attiecīgi nemainīgas atstājot attiecināmās izmaksas un palielinot neattiecināmās izmaksas. Projektā grozījumi veikti ar 2019.gada 28.oktobra vienošanos Nr.4.2.2.0/17/I/110 grozījumi Nr.1, Projekta budžetā grozījumi veikti ar Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 21.februāra lēmumu Nr.64 un Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu Nr.335.

Projekta ieviešanas laiks

Sākotnēji plānotais ieviešanas laiks	Faktiskais ieviešanas laiks	Piezīmes/ skaidrojumi
<i>15.11.2018.-14.09.2019.</i>	<i>15.11.2018.-14.12.2019.</i>	<i>Saskaņā ar 2018.gada 15.novembra Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.4.2.2.0/17/I/110 noteikts sākotnēji plānotais ieviešanas laiks, bet faktiskais ieviešanas laiks noteikts ar vienošanās Nr. 4.2.2.0/17/I/110 grozījumiem Nr. 1.</i>

Projekta iesniegumā plānotais projekta laika grafiks

Aktivitātes	Projekta īstenošanas laiks (pa ceturkšņiem)												
	2017				2018				2019				
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
<i>Būvprojekta izstrāde</i>		X	X	X	X								
<i>Būvprojekta autoruzraudzība</i>							X	X	X				
<i>Būvprojekta būvuzraudzība</i>							X	X	X				
<i>Būvdarbi</i>							X	X	X				

Projektā tika veiktas izmaiņas laika grafikā, kam galvenie iemesli bija šādi:

Galvenais iemesls laika grafika izmaiņās bija ilgais laika periods starp projekta iesnieguma iesniegšanu un vienošanās noslēgšanu. Projekta iesniegums tika iesniegts Jūrmalas pilsētas domes Eiropas Savienības fondu Integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu atlases un vērtēšanas komisijai 2017.gada 15.decembrī, bet vienošanās par projekta īstenošanu ar Centrālo finanšu un līguma aģentūru noslēgta 2018.gada 15. novembrī. Pamatojoties uz iepirkuma procedūras rezultātiem, Būvdarbu līgums tika noslēgts 2018.gada 16.novembrī Nr.1.2-16.4.2/1457. Galvenā projekta aktivitāte bija ēkas energoefektivitātes uzlabošana, kurus ziemas apstākļos tehnoloģiski nevar veikt, tādēļ, Jūrmalas pilsētas domes vēstule būvniekam par darbu uzsākšanu nosūtīta 2019.gada 25.februārī Nr.1.1-37/1104 "Par būvdarbu uzsākšanu 2018.gada

Faktiskais projekta laika grafiks

Aktivitātes	Projekta īstenošanas laiks (pa ceturkšņiem)												
	2017				2018				2019				
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
<i>Būvprojekta izstrāde</i>		X	X	X	X								
<i>Būvprojekta autorizraudzība</i>									X	X	X		
<i>Būvprojekta būvuzraudzība</i>									X	X	X		
<i>Būvdarbi</i>									X	X	X		

Projekta komanda

Projekta vadītāja – Dace Dūzele, Jūrmalas pilsētas domes Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas vecākā projektu vadītāja;
 Projekta grāmatvede – Ināra Kundziņa, Jūrmalas pilsētas domes Centralizētās grāmatvedības vadītāja, galvenā grāmatvede;
 Projekta grāmatvedes asistente – Sandra Kotlere, Jūrmalas pilsētas domes Centralizētās grāmatvedības grāmatvede.

Secinājumi un priekšlikumi

Projekta mērķis - primārās enerģijas gada patēriņa samazināšana Jaundubultu vidusskolas ēkas k-1 (autoskolas ēkā), Jūrmalā par 128,12 kWh/m², sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldību izdevumu samazināšanos par siltumapgādi un veicot ieguldījumus pašvaldības ēkā, saskaņā ar ēkas pagaidu energosertifikātā (BIS-EĒD-2-2019-1474) norādīto informāciju ir sasniegts, jo primārās enerģijas novērtējums pēc veiktajiem būvdarbiem ir 128,54 kWh/m².
 Projekta finanšu līdzekļi izlietoti atbilstoši mērķim. Projekta iesniegumā kopējās projekta izmaksas tika plānotas 172 935.33EUR. Īstenojot projektu, radusies neattiecināmo līdzekļu ekonomija uz būvdarbu rēķina 792.31EUR apmērā. Projekta kopējās faktiskās īstenošanas izmaksas - 172 143.02EUR
 Ņemot vērā ēkas pagaidu energosertifikātā konstatētos enerģijas ietaupījumus, līdzīgus energoefektivitātes projektus ieteicams īstenot pašvaldības ēkām arī nākotnē.