



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2020.gada 23.jūlijā

Nr. 350
(protokols Nr.10, 28.punkts)

Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 23.marta lēmumā Nr.157 “Par detālplānojuma zemesgabaliem Kaugurciems 20, Jūrmalā un Kaugurciems 20A, Jūrmalā apstiprināšanu”

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2017.gada 23.martā pieņēma lēmumu Nr.157 “Par detālplānojuma zemesgabaliem Kaugurciems 20, Jūrmalā un Kaugurciems 20A, Jūrmalā apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums Nr.157), tā pielikumā apstiprinot administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu.

Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” 2017.gada 3.aprīlī, un detālplānojums ir stājies spēkā 2017.gada 4.aprīlī. Atbilstoši Lēmumam Nr.157, Īstenotājiem detālplānojuma īstenošana jāuzsāk līdz 2021.gada 3.aprīlim.

Ievērojot Lēmuma Nr.157 2.punktu, 2017.gada 18.maijā starp Domi un Īstenotājiem tika noslēgts Līgums Nr.1.2-169/725 par detālplānojuma zemesgabaliem Kaugurciems 20, Jūrmalā un Kaugurciems 20A, Jūrmalā, īstenošanas kārtību (turpmāk – Līgums), saskaņā ar kuru detālplānojuma Īstenotāji apņēmas detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanu uzsākt četru gadu laikā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās, detālplānojumā paredzēto apbūvi īstenot līdz 2027.gada 31.martam.

Dome 2020.gada 11.jūnijā ir saņēmusi zemesgabala līdzīpašnieces un līdzīpašnieka pilnvarotās pārstāves iesniegumu ar lūgumu pagarināt detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanas uzsākšanas termiņu līdz 2025.gada 23.martam, jo Līguma 2.1.2.punktā minētajā laika posmā nav iespējams ievērot paredzētās apbūves īstenošanas uzsākšanas termiņus, izstrādāt projektu un saņemt būvatļauju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, un saskaņā ar Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2020.gada 15.jūlija atzinumu (protokols Nr.1.2-21/8), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Pagarināt Līgumā noteikto detālplānojuma īstenošanas uzsākšanas termiņu, noslēdzot vienošanos par grozījumu Līgumā, 2.1.2.apakšpunktu izsakot šādā redakcijā:
„2.1.2. Detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanu uzsākt līdz 2025.gada 23.martam un Detālplānojumā paredzēto apbūvi īstenot līdz 2027.gada 31.martam”.

2. Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoram noslēgt ar Īstenotājiem vienošanos par grozījumu Līgumā atbilstoši šī lēmuma 1.punkta redakcijai.
3. Domes Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv .
4. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu ieviešanu Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē www.jurmala.lv un publicēt to vietējā pašvaldības laikrakstā.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis